

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY NURZEC-STACJA

Gmina Nurzec – Stacja składa się z 24 obrębów geodezyjnych na terenie, których znajduje się mienie komunalne gminy.

W skład przedmiotowego mienia komunalnego wchodzi nieruchomości zabudowane, nieruchomości niezabudowane, grunty użyteczności publicznej, których łączna powierzchnia w roku **2018** wynosiła 402,7421 ha oraz udziały 2/3 z powierzchni 0,43 ha i 1/3 z powierzchni 0,57ha oraz 3768/69000 w powierzchni 0,4301ha a ponadto udział we wspólnocie gruntowej w wysokości 3826/8914 z powierzchni 18,25ha. W powyższej ilości 402,7421 ha są przekazane jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd 2 działki o pow. 2,49ha i na własność 1 działka o pow. 0,078ha. Gmina przekazała w użytkowanie wieczyste 17 działek o łącznej pow. 2,3686ha.

Na powyższe mienie składają się nieruchomości położone w n/w obrębach geodezyjnych:

1. Anusin – 7 działek o powierzchni ogólnej 1,33ha i wartości 12 260zł,
2. Augustynka – 2 działki o powierzchni 0,8399ha i wartości 1 340zł, budynek świetlicy,
3. Borysowszczyzna – 31 działek o powierzchni 19,02ha i wartości 148 440zł, wiaty, świetlica w budowie,
4. Chanie – Chursy – 24 działki o powierzchni 18,43ha i wartości 117 340 zł, altana,
5. Grabarka – 44 działki o powierzchni 13,50ha i wartości 125 160zł, udział 3826/8914 w pow. 18,25ha wspólnoty gruntowej o wartości 15 666,20zł, budynek gospodarczy,
6. Klukowicze – 72 działki o powierzchni 33,0857ha i wartości 284 717,82zł, udział 2/3 w pow. 0,43ha o wartości 573,33zł i udział 1/3 w pow. 0,57 ha o wartości 380zł, 2 budynki: świetlica, hydrofornia,
7. Litwinowicze – 8 działek o powierzchni 4,08ha i wartości 8 160zł, budynek świetlicy,
8. Moszczona Pańska – 20 działek o powierzchni 12,3398ha i wartości 61 260,24zł, 1 budynek świetlicy,
9. Nurczyk – 33 działki o powierzchni 15,87ha i wartości 139 140,00zł,
10. Nurzec – 58 działek o powierzchni 25,1285ha i wartości 175 212,20 zł, budynek świetlicy,
11. Nurzec Kolonia – 3 działki o powierzchni 0,55ha i wartości 1 100zł,
12. Nurzec-Stacja – 162 działki o powierzchni 36,8251 ha i wartości 411 802,46 zł, udział 3768/69000 w 2 działkach o pow. 0,4301ha o wartości 1828zł, 2 działki przekazane jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd o pow. 2,49ha i wartości 27 550zł (Zespół Szkolno-Przedszkolny) i na własność 1 działka o pow. 0,078ha i wartości 15 375 zł (GOUK), lokal biurowy Urzędu Gminy i 20 budynków: budynek GOUK i GOPS, budynek gospodarczy przy GOPS, szatnia z wiatą przy stadionie sportowym, przedszkole, ośrodek zdrowia, budynek gospodarczy przy ośrodku zdrowia, apteka, budynek gospodarczy przy aptece, budynek hydroforni na terenie byłej jednostki wojskowej, remizo-świetlica, szkoła wraz z budynkiem gospodarczym i sala gimnastyczną, budynek byłego WAK-u, zaplecze sanitarno-szatniowe przy „Orliku”, dworzec PKP, była M-ka z 2 budynkami gospodarczymi,
13. Siemichocze – 87 działek o powierzchni 30,2383 ha i wartości 271 263,00 zł, 1 budynek: remizo-świetlicy,
14. Sokóły – 7 działek o powierzchni 4,87ha i wartości 25 660zł,
15. Stołbce – 13 działek o powierzchni 3,9082 ha i wartości 39 082 zł, budynek świetlicy,

16. Sycze – 43 działki o powierzchni 14,6001ha i wartości 171 399,81zł, budynek mieszkalny,
17. Szumiłówka – 8 działek o powierzchni 1,5054ha i wartości 3 010,80 zł, budynek gospodarczy,
18. Tymianka – 19 działek o powierzchni 5,9427ha i wartości 16 844,55zł, 4 budynki: świetlica, garaż blaszak, hydrofornia z budynkiem gospodarczym,
19. Werpol – 88 działek o powierzchni 29,6374ha i wartości 267 726,60 zł, budynek świetlicy, garaż blaszak,
20. Wólka Nurzecka – 101 działek o powierzchni 63,2576ha i wartości 177 307,00 zł, budynek świetlicy,
21. Wyczółki – 56 działek o powierzchni 25,54ha i wartości 181 480zł, budynek gospodarczy,
22. Zabłocie – 65 działek o powierzchni 29,1315ha i wartości 211 715,40zł, budynek świetlicy,
23. Zalesie – 40 działek o powierzchni 3,8873ha i wartości 6 954,10zł, budynek świetlicy,
24. Żerczyce – 22 działki o powierzchni 6,6566 ha i wartości 45 064,92zł, 4 budynki: hydrofornia i 2 budynki oczyszczalni ścieków, budynek gospodarczy po rozbudowie.

Gmina Nurzec – Stacja posiada ogółem, wraz z przekazanymi działkami jednostkom organizacyjnym 1023 działki o powierzchni łącznej 422,4222 ha, a ich wartość inwentarzowa wynosi 2 964 813 zł. W kwocie tej mieści się również otrzymane prawo wieczystego użytkowania gruntów (3 działki).

Łącznie na terenie Gminy Nurzec – Stacja znajdują się 2 remizo-świetlice, 12 budynków wykorzystywanych jako świetlice, 2 garaże blaszaki, wiata i szatnia oraz hydrofornia na terenie byłej jednostki wojskowej i w Klukowiczach, 2 budynki oczyszczalni ścieków, przedszkole, 1 istniejąca szkoła podstawowa wraz z 1 budynkiem gospodarczym i salą gimnastyczną, lokal biurowy Urzędu Gminy, budynek GOUK i GOPS wraz z budynkiem gospodarczym, ośrodek zdrowia wraz z budynkiem gospodarczym, apteka wraz z garażem, budynek byłego WAK-u, budynek zaplecza sanitarno-szatniowego przy „Orliku”, budynek sanitariatów na Grabarce, budynek byłej M-ki wraz z 2 bud. gospodarczymi, budynek dworca, 1 altana wiejska, budynek mieszkalny, 4 budynki gospodarcze, wiata oraz 19 wiat na przystankach autobusowych o łącznej wartości 7 631 872zł.

Ponadto na terenie Gminy znajdują się następujące obiekty inżynierskie: 2 hydrofornie wraz z urządzeniami towarzyszącymi z uwzględnieniem sieci wodociągowej, sieć kanalizacyjna wraz z przepompowniami ścieków, nowowyprowadzone drogi, podjazdy i parkingi, boiska sportowe, linie oświetleniowe stanowiące wartość 23 831 839 zł.

Mienie gminne stanowią również maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania o łącznej wartości 4 000 893,44 zł, urządzenia techniczne o wartości 2 319 977 zł, narzędzia i przyrządy ruchome o wartości 295 991 zł oraz środki transportowe w ilości 6 szt. w tym: 3 wozy strażackie, autobus, 1 mikrobus o łącznej wartości 868 250 zł.

Łącznie wartość mienia w środkach trwałych wynosi 41 913 635 zł, w pozostałych środkach trwałych i zbiorach bibliotecznych – 1 401 229 zł.

WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO I JEGO ZAGOSPODAROWANIE W ROKU 2018

Rodzaj mienia	Jednostka miary: mb, ha, km, m ²	Ilość		Wartość inwentarzowa mienia w zł.		Sposób zagospodarowania											
						w bezpośrednim zarządzie gminy /ilość/		Dzierżawa i najem /ilość/		Użytkowanie wieczyste /ilość/		Przekazanie nieodpłatnie /ilość/		Sprzedane /ilość/		Inne formy /ilość/	
		2017*	2018**	2017*	2018**	2017*	2018**	2017*	2018**	2017*	2018**	2017*	2018**	2017*	2018**	2017*	2018**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
I. Grunty (rolne, lasy, tereny rekreacyjne, działki budowlane, działki przemysłowo – handlowe i inne)	ha	406,89 48	422,42 22	2 740 275	2 964 813	401,5188	413,8961	5,37 6	8,526 1	2,298 2	2,3686	0	-	0,8382	1,9442	-	0,47
II. Budynki i obiekty (budynki mieszkalne, użyteczności publicznej, szkoły, przedszkola, obiekty kulturalne, obiekty służby zdrowia, obiekty sportowe i inne)	szt	69	67	7 446 877	7 631 872	49	48	20	19	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Budowle i urządzenia techniczne		-	-	24588165	26151816	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Drogi,	km	16,274	17,032			16,274	17,032	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Parkingi, place postojowe,	m ²	1982	1982			1982	1982	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wodociągi,	mb	95705	95705			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95705	95705
Kanalizacja i inne.	mb	24553	24553			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24553	24553
IV. Środki transportowe (autobusy, wozy strażackie, mikrobus)	szt	6	6	868 250	868 250	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Inwestycje gminne w toku	szt	8	8	146 254	388 542	8	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Wierzytelności (lokaty bankowe, pożyczki udzielone, udziały w spółkach, inne)	szt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*dane obejmują stan na 31.12.2017 r.

**dane obejmują stan na 31.12.2018 r.

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia Nr 14/2019
Wójta Gminy Nurzec-Stacja
z dnia 22 marca 2019r.

DOCHODY BUDŻETOWE ZWIĄZANE Z MIENIEM KOMUNALNYM W ROKU 2018

Rodzaj mienia komunalnego	Dochody – wpływ do budżetu gminy w zł.				
	Plan na 2018 rok				
	Wykonanie 2018 rok				
	Ogółem dochody	W tym z tytułu			
		dzierżawy i najmu	wieczystego użytkowania	sprzedaży	inne
1	2	3	4	5	6
I. Grunty (działki)	67 063	28 630	3 448	29 685	5 300
	63 198	28 350	1 754	27 796	5 298
II. Budynki i obiekty (użytkowe i mieszkalne)	277 935	52 670	-	222 815	2 450
	276 168	51 026	-	222 820	2 322
III. Budowle i urządzenia techniczne	102 192	-	-	-	102 192
	102 330	-	-	-	102 330
— drogi (gminne)	100 652	-	-	-	100 652
	100 744	-	-	-	100 744
— wodociągi, kanalizacja	1 540	-	-	-	1 540
	1 586	-	-	-	1 586
IV. Środki transportowe	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
V. Wierzytelności	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
VI. Pozostałe składniki majątkowe	600	-	-	600	-
	530	-	-	530	-