

RRC
P. Jadczyk
Białystok 2009.01.16

WI.I.MS.7111/8-16/08

DECYZJA NR 1 / 09

Na podstawie art. 28, art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 19 ust.1 oraz art. 82 ust. 3 pkt. 3a ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami); §2 ust.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. Nr138 poz. 1554); ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Nurzec - Stacja z dnia 24.06.2008r. znak: RGP 7331-9/08 i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Nurzec – Stacja, przekazanego przez Starostę Siemiatyckiego postanowieniem z dnia 24.11.2008r. (data wpływu do PUW dn. 26.11.2008r.) znak: AB.73512-08-18/2008, w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę zbiornika do gromadzenia wody – retencji do nawadniania upraw rolnych w miejscu wyrobiska piasku na dz. nr ew. 128/2, 137 i 140/1 w obrębie Chanie-Chursy, gm. Nurzec – Stacja, pow. siemiatycki, woj. podlaskie

ZATWIERDZAM projekt budowlany

i UDZIELAM Gminie Nurzec - Stacja

POZWOLENIA na budowę zbiornika do gromadzenia wody – retencji do nawadniania upraw rolnych w miejscu wyrobiska piasku na dz. nr ew. 128/2, 137 i 140/1 w obrębie Chanie-Chursy, gm. Nurzec – Stacja, pow. siemiatycki, woj. podlaskie, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez: projektanta - inż. Ryszarda Kruszewskiego, w specjalności wodno - melioracyjnej, nr ewid. uprawnień Bł/33/89, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/WM/0740/01;

projektanta – mgr inż. Mirosława Poźniaka, w specjalności wodno-melioracyjnej, nr ewid. uprawnień Bł/155/90, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/WM/0577/03.

Obiekt zaliczono do kategorii: **XXVII – budowle hydrotechniczne.**

Jednocześnie, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego,

ZOBOWIĄZUJĘ INWESTORA DO:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
3. Bezwłocznego zawiadomienia właściwego organu o zmianie kierownika budowy załączając jego oświadczenie o podjęciu obowiązków pełnienia tej funkcji.
4. Ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego. Obowiązek ten wynika z §2 ust.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554).
5. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

Teren planowanej inwestycji obejmuje dz. nr ew. 128/2, 137 i 140/1 w obrębie Chanie-Chursy, gm. Nurzec – Stacja, pow. siemiatycki. Stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu, o czym stanowi art. 28 ust.2 ustawy Prawo budowlane. Zgodnie z art. 3 pkt 20 ww. ustawy, obszar oddziaływania obiektu jest to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych,

wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. W związku z planowanymi pracami związanymi z przedmiotową inwestycją obszarem oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego, objęto dz. nr ew. 128/2, 137, 140/1, 129 i 140/2 w obrębie Chanie-Chursy, gm. Nurzec – Stacja.

Wskazać należy, iż omawiana inwestycja nie została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09.11.2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), co potwierdzone zostało decyzją Wójta Gminy Nurzec – Stacja z dnia 23.06.2008r. znak: RGI 7624-5/08 umarzającą postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 i art. 55 Prawa budowlanego informuję, że do użytkowania obiektów budowlanych zaliczonych do kategorii XXVII można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

UZASADNIENIE

Starosta Siemiatycki postanowieniem z dnia 24.11.2008r. znak: AB.73512-08-18/2008 przekazał Wojewodzie Podlaskiemu wniosek Wójta Gminy Nurzec – Stacja o wydanie pozwolenia na budowę zbiornika do gromadzenia wody – retencji do nawadniania upraw rolnych w miejscu wyrobiska piasku na dz. o nr ew. 128/2, 137 i 140/1 obręb Chanie – Chursy, gm. Nurzec – Stacja, pow. siemiatycki, załączając cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami i uzgodnieniami, w tym decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Nurzec - Stacja z dnia 24.06.2008r. znak: RGP 7331-9/08; oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,

zaświadczenie projektantów o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego ważne na czas opracowywania projektu budowlanego.

Wnioskowana inwestycja, polegająca na budowie zbiornika do gromadzenia wody, nie została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09.11.2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, w związku z tym nie wymaga załączenia do wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Inwestor załączył decyzję Wójta Gminy Nurzec – Stacja z dnia 23.06.2008r. znak: RGI 7624-5/08 umarzającą postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo budowlane wojewoda jest organem administracji architektoniczno – budowlanej wyższego stopnia w stosunku do starosty oraz organem pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych hydrotechnicznych piętrzących, upustowych, regulacyjnych, melioracji podstawowych oraz kanałów i innych obiektów służących kształtowaniu zasobów wodnych i korzystaniu z nich, wraz z obiektami towarzyszącymi.

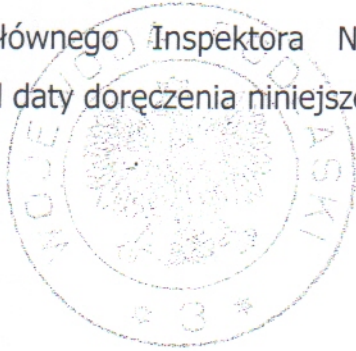
Wnioskowana inwestycja zawiązana jest z budową obiektu infrastruktury hydrotechnicznej, na podstawie przywołanego art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo budowlane wojewoda jest organem I instancji w stosunku do rozpatrywanej inwestycji.

Wojewoda Podlaski, w myśl art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, po sprawdzeniu zgodności projektu budowlanego z ostateczną decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, kompletności projektu budowlanego, posiadania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń, a także wykonania projektu przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego, stwierdził spełnienie wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane i postanowił zatwierdzić projekt budowlany oraz udzielić pozwolenia na budowę.

Opieczętowany przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, dwa wydaje się inwestorowi a jeden egzemplarz, gdy decyzja stanie się ostateczna, zostanie przekazany do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. 2006 r. nr 225, poz. 1635).

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Ewa Stachyńska
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Załączniki:

Zał. nr 1 – Projekt Budowlany.

PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
5-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3
-13-

POUCZENIE

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
dnia 06.02.2009r.
Małgorzata Siemieniuk
dn. 20.03.2009r.

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 3) informacje zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

Otrzymują:

1. Gmina Nurzec - Stacja
ul. Żerczycka 33, 17-330 Nurzec Stacja
+ 2 egzemplarze projektu budowlanego
2. Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach
ul. Leg. Piłsudskiego 3, 17-300 Siemiatycze
3. Strony postępowania wg wykazu
4. a/a

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. a/a