

UMOWA Nr RRG.6232.1.2023

/Projekt/

zawarta w dniu

pomiędzy:

**Gminą Nurzec-Stacja
ul. Żerczycka 33,
17-330 Nurzec-Stacja
NIP 544-143-81-36**

zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:
Pana Piotra Jaszcuka – Wójta Gminy

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:
.....

na realizację zadania pn.:

„Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Nurzec-Stacja”

§ 1.

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości do 130 000 zł. netto, zatwierdzony Zarządzeniem Nr 6/2021 Wójta Gminy Nurzec-Stacja z dnia 8 marca 2021r.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Nurzec-Stacja”
3. Przedmiot zamówienia został określony w zaproszeniu do składania ofert w zapytaniu cenowym, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się od dnia podpisania umowy.
2. Roboty będące przedmiotem umowy Wykonawca wykona sukcesywnie, lecz nie później niż do dniar.
3. Za termin wykonania zamówienia uznaje się datę podpisania protokołu odbioru robót.
4. Strony nie dopuszczają możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 2.

§ 3.

1. Uprawnionymi do kontaktu między stronami odpowiedzialnymi za przebieg i realizację umowy są:
z ramienia Zamawiającego:
z ramienia Wykonawcy:
2. Potrzebne uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem prac polegających na koordynacji wykonania zadań określonych w §1 niniejszej umowy przekazywane będą pisemnie i paraflowane przez ustanowione w ust. 1 osoby.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych szczegółowo w §1 z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
2. Wykonawca zabezpieczy utrzymanie porządku na budowie, a w szczególności ochronę mienia i bezpieczeństwa ppoż. oraz przestrzeganie przepisów BHP.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
5. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

§ 5.

1. Ustalone wynagrodzenie Wykonawcy wynosi:
 - a) wartość jednostkowa za odbiór, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest za 1 Mg - cena netto:zł. (słownie:)+ podatek VAT wg stawki%, tj. zł. (słownie:)
cena brutto zł. (słownie:).
2. Szacunkowo przyjmuje się do usunięcia 144,32 Mg wyrobów azbestowych, co w przeliczeniu wg powyższej stawki daje wynagrodzenie w kwocie brutto zł.
3. Wynagrodzenie za odbiór, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest zostanie ustalone według ceny jednostkowej ujętej w ofercie oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych usług, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę wykazu.
4. Za wykonanie usługi objętej umową przewiduje się cenę kosztorysową.
5. Z wynagrodzenia Zamawiający ma prawo potrącenia kar, o których mowa w § 8 umowy.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu następującą dokumentację rozliczeniową, z poszczególnych posesji. Rozliczenie zawierać będzie:
 - a) Oświadczenie wykonawcy prac o prawidłowości ich wykonania oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych;
 - b) Uwierzytelnioną kopię zgłoszeń organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest /Dz.U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 ze zm./;
 - c) Protokoły potwierdzające zebranie materiałów zawierających azbest z poszczególnych nieruchomości objętych projektem;
 - d) Karty przekazania odpadów potwierdzające unieszkodliwienie odpadów azbestowych.
 - e) Szczegółowy wykaz wykonanych usług, z podaniem ilości i wartości z uwzględnieniem cen jednostkowych podanych w ofercie – kosztorys powykonawczy.
2. Odbiór prac nastąpi na podstawie protokołu odbioru, podpisanego bez uwag przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT za wykonany przedmiot umowy.

§ 7.

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek....., w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
2. Za termin realizacji faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na rachunek Wykonawcy.

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) W przypadku niedotrzymania terminu zakończenia wykonania prac określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) W przypadku zwłoki w dokonaniu uzupełnień lub poprawek, w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umownej brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przewidzianej w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktury zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

§ 9.

1. Wykonawca zobowiązany jest do należytego wykonania przedmiotu umowy w okresie jej trwania.
2. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu, a Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Termin ten nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadania przez Wykonawcę.
3. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt wykonania usługi w całości pokryje Wykonawca.

§ 10.

1. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom, za działanie których bierze pełną odpowiedzialność, następujący zakres prac:
 - a.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana każdorazowo zgoda Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek w ciągu 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy przedstawić Zamawiającemu na piśmie umowę z podwykonawcą lub jej projekt wraz z określeniem części dotyczącej wykonania prac określonych w umowie lub jej projekcie.
3. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
4. Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za prace wykonane przez podwykonawcę.
5. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez wiedzy i zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami ust. 2, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności określonej w ust. 4.

6. W sytuacji określonej w ust. 5 Zamawiającemu przysługują uprawnienia w postaci: odmowy podpisania protokołu odbioru prac z tytułu realizacji umowy przez Wykonawcę do czasu dostosowania warunków umów do ustaleń określonych w niniejszej umowie.
7. Zamawiający opłaca fakturę wystawioną na Wykonawcę z łączną kwotą (obejmującą koszty należne Wykonawcy i podwykonawcy), gdy podwykonawca oświadczy mu, że główny Wykonawca zapłacił mu jego należność, wynikającą z zamówienia objętego umową z Zamawiającym.
8. W trakcie trwania umowy przewiduje się zmianę podwykonawców, z zachowaniem zasady, iż nowy podwykonawca spełni wszystkie warunki nie mniejsze niż pierwszy podwykonawca. Zastosowanie będzie miał wówczas również zapis ust. 7.

§ 11.

1. Zamawiający może odstąpić o umowy, jeżeli:
 - a. Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - b. Zamawiający uznał, że zaszły okoliczności, o których mowa w § 9 ust. 3 niniejszej umowy.
2. Zamawiający może także, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt a., b. oraz w ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12.

Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności finansowych związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich.

§ 13.

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14.

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. Integralnymi częściami umowy są następujące załączniki:
 - 1) oferta wraz z załącznikami,
 - 2) odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - 3) polisa ubezpieczeniowa,
 - 4) wykaz nieruchomości objętych zadaniem,

.....
/Wykonawca/

.....
/Zamawiający/