

(Istotne postanowienia umowy)

Umowa (WZÓR dot. Części 3)

Nr
zawarta dnia 2023r.

pomiędzy:

Gminą Nurzec-Stacja
ul. Żerczycka 33
17-330 Nurzec-Stacja,
NIP 544-143-81-36,
reprezentowaną przez:

1. Pana Piotra Jaszczuka – Wójta Gminy Nurzec-Stacja,
zwanego dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....
NIP.....

reprezentowanym przez:

1. -,
zwanego dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane pn.:

Przebudowa i budowa dróg w Nurcu-Stacji w zakresie **Części 3 pn.: „Rozbudowa drogi gminnej Nr 109310B – ul. Zakątnej** **w msc. Nurzec-Stacja” w systemie „zaprojektuj i wybuduj”**

w trybie podstawowym bez negocjacji, rozstrzygniętego w dniu, następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, a następnie wykonanie przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie drogi gminnej Nr 109310B – ul. Zakątnej na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową Nr 1765B – ul. Tartaczną do skrzyżowania z drogą gminną Nr 109295B – ul. Cichą.

Zakres planowanego przedsięwzięcia obejmuje wykonanie przez uprawnione do tego przepisami prawa osoby projektu budowlanego rozbudowy drogi gminnej w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wykonanie, niezbędnych projektów: podziału nieruchomości, wykonawczych, projektów stałej organizacji ruchu, wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót oraz innych dokumentów i opracowań niezbędnych do realizacji zamierzenia,

a następnie wykonanie rozbudowy drogi gminnej Nr 109310B na przedmiotowym odcinku zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową dla całości zamierzenia.

Zakres prac projektowych:

- 1). Koncepcja uwzględniająca założenia projektowe, w szczególności przebieg drogi, przyjęte rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne, zastosowane technologie i rozwiązania komunikacyjne, z uwzględnieniem niezbędnych podziałów działek. – przedstawiona w postaci wstępnego projektu zagospodarowania terenu w formie graficznej i opisowej.
- 2). Dokumentacja do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach opracowana na podstawie art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 247) wraz z załącznikami do wniosku oraz innymi dokumentami wymaganymi przy uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w przypadku gdy wydanie takiej decyzji jest wymagane przepisami prawa. Zamawiający dysponuje decyzją o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak ORG.6220.1.2022 z dnia 30.05.2022r.
- 3). Dokumentacja do wystąpienia z wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późn. zm.), zwanej dalej decyzją zrid.
- 4). Dokumentacja geodezyjno-prawna do nabycia z mocy prawa nieruchomości niezbędnych pod budowę i rozbudowę drogi wydzielonych liniami rozgraniczającymi.
- 5). Dokumentacja geodezyjno-prawna do nabycia prawa do ewentualnego umieszczenia infrastruktury na nieruchomościach poza projektowanym pasem drogowym w związku z budową sieci uzbrojenia terenu.
- 6). Opracowywana dokumentacja powinna odpowiadać m.in. wymogom:
 - Znowelizowanej ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /Dz. U. z 2022r. poz. 176 z późn. zm./
 - Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1693, z późn. zm.)
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.)
 - Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021r. poz. 1990 z późn. zm.)
 - Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899, z późn. zm.)
 - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268 poz. 2663)
 - Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2021r. poz. 1390, z późn. zm.)
 - Właściwego miejscowo powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej
 - Opracowana dokumentacja powinna być kompletna, co oznacza, że powinna zawierać wszystkie materiały geodezyjne, prawne, potwierdzone wnioski (o wydanie decyzji, dokumentów lub dokonywania jakichkolwiek zmian) oraz decyzje administracyjne
 - Wszystkie wystąpienia o wydanie stosownych decyzji, dokumentów lub dokonanie jakichkolwiek zmian przygotowuje wykonawca na podstawie udzielonego pisemnie przez Zamawiającego pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu.
 - W razie wystąpienia jakichkolwiek wątpliwości Wykonawca winien na roboczo, celem ich omówienia, kontaktować się z Zamawiającym tel. 85 657 50 78, fax. 85 657 50 63.

Zakres opracowania i skład dokumentacji dla Zamawiającego:

- a) Koncepcja przedstawiona w postaci wstępnego projektu zagospodarowania terenu w formie graficznej i opisowej – 2 egz.
- b) Komplet materiałów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z opracowaniem raportu w razie konieczności – 4 egz.
- c) Projekt zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlany, techniczny i wykonawczy – po 3 egz. w następującym zakresie robót:
 - Budowa ulic klasy L.
 - Parametry techniczne do projektowania należy przyjąć odpowiednio do kategorii i klasy ulicy oraz prognoz ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1518, z późn. zm.).
 - Zaprojektowanie obsługi komunikacyjnej terenów bezpośrednio związanych z projektowanymi drogami/ulicami.
 - Budowa systemu odwodnienia z objętego projektem ciągu ulic.
 - Budowa urządzeń ochrony środowiska wynikających z decyzji środowiskowej.
 - Przebudowa uzbrojenia terenu kolidującego z projektowanym zakresem robót.
 - Budowa kanału technologicznego.
- d) Opracowanie inwentaryzacji zieleni, z zestawieniem drzew i krzewów do wycinki w formie opisowej i graficznej na aktualnej kopii mapy zasadniczej obejmującej projekt zagospodarowania terenu ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią – 4 egz.
- e) Opracowanie projektu (docelowej) stałej organizacji ruchu – 4 egz.
- f) Przygotowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – 4 egz.
- g) Opracowanie specyfikacji technicznej odbioru i wykonania robót budowlanych – 3 egz.
- h) Opracowanie części kosztorysowej (przedmiary i kosztorysy) z zastrzeżeniem, iż wszystkie elementy projektu powinny być oznaczone odpowiednimi kodami CPV – po 2 egz.
- i) Wykonanie operatu wodno – prawnego, pozyskanie decyzji wodno - prawnej i innych niezbędnych pozwoleń.
- j) Uzyskanie niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji zrid uzgodnień branżowych projektów.
- k) Uzyskanie wszelkich opinii wymaganych art. 11d ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 176 z późn. zm.)
- l) Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych wymaganych innymi przepisami.
- m) Materiały do wniosku o wydanie decyzji zrid w 4 egz.:
 - Mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, przy czym na mapie należy nanieść w różnych kolorach: linie rozgraniczające teren inwestycji, czasowe zajęcie terenu pod przebudowę dróg innych kategorii, wjazdy oraz wszelkie budowane i ewentualnie przebudowywane urządzenia infrastruktury technicznej poza projektowanym pasem drogowym wraz z legendą.
 - Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi składająca się z części opisowej i mapy pokazującej te drogi wraz z ich numerami.
 - Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania przestrzennego
- n) Dokumentacja geodezyjno – prawna do nabycia z mocy prawa nieruchomości niezbędnych pod rozbudowę drogi wydzielonych liniami rozgraniczającymi (podziały nieruchomości i działki całe)

- Wstępne prace poprzedzające dokonania podziałów nieruchomości:
 - Analiza istniejącej granicy pasa drogowego wskazanej w projekcie (czyli map do celów projektowych) – Wykonawca zobowiązany jest do jej sprawdzenia i w razie rozbieżności uaktualnienia na mapie sytuacyjnej, która będzie załącznikiem w materiałach do wniosku o wydanie decyzji zrid
 - Na podstawie zwymiarowania projektowanych granic zajęcia terenu dokonanego przez Projektanta Wykonawca wykonuje analityczne opracowanie właściwego projektu podziału nieruchomości (określając współrzędne punktów granicznych i powierzchnie działek) i tworzy mapę:
 - Wykonawca wykorzystując zwymiarowanie granic zajęcia terenu dokonane przez Projektanta zobowiązany jest do takiego ustalenia punktów załamania granicy wyznaczającej pas drogowy, który stanowić będzie wypadkową procesu aproksymacji (generalizacji) granicy ustalonej przez Projektanta i uwzględnienia sytuacji terenowej oraz układu granic na mapie ewidencyjnej,
 - Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać zasady, by punkty załamania granic podziału projektować w miejscach o podwyższonej gwarancji ich utrzymania (np. miedze).
 - Wyznaczając granice podziału działek Wykonawca w miarę możliwości winien unikać sytuacji stwarzania działek o bardzo małej powierzchni, której powstanie byłoby jedynie wynikiem niewskazanej w takim przypadku precyzyjności i ścisłości przyjęcia zwymiarowania dokonanego przez Projektanta
 - Punkty załamania projektowanych granic pasa drogowego powinny być wskazane przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z koordynatorem prac ze strony Zamawiającego, w załączniku mapowym oraz w formie wykazu współrzędnych
- Badanie stanu prawnego dzielonych działek oraz działek do nabycia w całości i załączenie dokumentów własności:
 - Gdy nieruchomość ma założoną księgę wieczystą należy przeprowadzić badanie hipoteczne wszystkich jej 4-ech działów a do dokumentacji należy załączyć 2 egz.:
 - Badanie stanu prawnego powinno dot. tylko działki dzielonej lub całej wchodzącej w zakres inwestycji z podaniem jej powierzchni wynikającej z dokumentów znajdujących się w księdze,
 - W przypadku gdy na wypisie w ewidencji gruntów jest wskazany tylko akt notarialny lub błędnie wpisana KW należy ustalić prawidłową księgę i wykonać badanie hipoteczne,
 - W przypadku gdy nie jest założona księga na podstawie aktu notarialnego to należy uzyskać kopię tego aktu.
 - Gdy nieruchomość posiada Akt Własności Ziemi należy uzyskać jego kserokopię z klauzulą prawomocności, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez organ wydający a do dokumentacji należy załączyć 2 egz. (oryginał + kopia).
 - Gdy nieruchomość objęta jest Postanowieniem Sądu należy uzyskać odpis z właściwego Sądu z klauzulą prawomocności, do dokumentacji należy załączyć 2 egz. (oryginał + kopia) z dokumentem własności na poprzedniego właściciela.
 - Gdy nieruchomość posiada umowę przekazania gospodarstwa rolnego należy uzyskać kserokopię, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez właściwy organ a do dokumentacji należy załączyć 2 egz. (oryginał + kopia) z dokumentem własności na poprzedniego właściciela.
 - Gdy nieruchomość posiada inne dokumenty własności (decyzje wywłaszczeniowe) lub użytkowania wieczystego itp. stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości lub inne prawa do nieruchomości należy uzyskać kserokopię z klauzulą prawomocności, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez organ wydający a do dokumentacji należy załączyć 2 egz. (oryginał + kopia).

- Jeżeli dla nieruchomości nie istnieją żadne dokumenty własności należy uzyskać aktualny wypis z ewidencji gruntów stwierdzający posiadanie samoistne (w pozycji właściciel).
- Brak ujawnienia wszystkich dokumentów własności w ewidencji gruntów i budynków nie zwalnia Wykonawcy z ich uzyskania np. od właścicieli w celu prawidłowego ustalenia praw do nieruchomości.
- Opracowanie projektów podziału nieruchomości wraz z nieruchomościami wchodzącymi w zakres pasa drogowego niezbędnych do nabycia z mocy prawa na podstawie decyzji zrid:
 - Wyznaczenie projektowanych granic pasa drogowego w terenie poprzez zamarkowanie nowych punktów granicznych za pomocą palików, do dokumentacji należy załączyć 2 egz.:
 - Kopii protokołów z przyjęcia lub ustalenia granic nieruchomości.
 - Wykazy współrzędnych punktów granicznych pasa drogowego
 - Zarysy pomiarowe
 - Sporządzenie map projektu podziału w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 176, z późn. zm.) ze szczególnym uwzględnieniem przepisów §9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268 poz. 2663) do dokumentacji należy załączyć 5 egz. uwzględniając m.in.:
 - Wykonanie mapy projektu podziału oddzielnie dla każdej nieruchomości podlegającej podziałowi oraz sporządzenia map dla nieruchomości wchodzących w całości w zakres pasa drogowego, opatrzonych stosowną pieczęcią powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.
 - Sporządzenie dokumentacji do uzyskania decyzji o zmianie powierzchni nieruchomości i uzyskanie prawomocnej decyzji Starosty i zmianie powierzchni.
 - Sporządzenie dokumentacji do uzyskania decyzji o zmianie użytków i klas grunt i uzyskanie prawomocnej decyzji Starosty o ich zmianie.
 - Uzupełnienie mapy zasadniczej i przyjętej do zasobu geodezyjnego mapy do celów projektowych o rozbieżności wynikłe z ustalenia granic oraz brakujące szczegóły sytuacyjne oraz uzbrojenia terenu.
 - W przypadku różnic w powierzchni, numeracji, położeniem działek pomiędzy stanem zawartym w ewidencji gruntów i budynków a stanem wynikającym z dokumentu własności należy dodatkowo sporządzić wykaz synchronizacyjny (również dla działek wchodzących w całości w skład wyznaczonego pasa drogowego).
 - W przypadku niezgodności w osobie właściciela pomiędzy danymi w ewidencji gruntów i budynków a dokumentami własności należy sporządzić przejściowe wykazy zmian danych ewidencyjnych dla organu prowadzącego ewidencję oraz wystąpić do tego organu w celu wprowadzenia zmian, po zmianie należy uzyskać aktualny wypis z ewidencji gruntów.
 - Pole powierzchni działek ewidencyjnych, które utworzone zostaną po wydzieleniu działek należy wykazać z dotychczasową dokładnością zapisu. W innym przypadku na mapie projektu podziału winny znaleźć się następujące klauzule:
 - *Zapis powierzchni ewidencyjnej działki Nr _ (podlegającej podziałowi) wg dokumentacji źródłowej do 0,01ha. Podstawa: §11 ust. 2 pkt. 2 załącznika do Zarządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej z dnia 20.02.1969r. w sprawie ewidencji gruntów (MP. Nr 11 poz. 98 z późn. zm.)*
 - *Zapis powierzchni działki Nr _ (wydzielonej pod inwestycję) do 0,0001ha po jej pomiarze na gruncie.*

- *Zapis powierzchni działki Nr _ (pozostalej) stanowi różnicę powierzchni działki Nr _ (podlegającej podziałowi) i działki Nr _ (wydzielonej pod inwestycję) bez jej pomiaru na gruncie.*
- Na mapach projektu podziału winien być wpisany właściciel nieruchomości wraz z adresem zamieszkania.
 - Sporządzenie map zbiorczych nieruchomości niezbędnych dla zrealizowania inwestycji, zawierających tylko elementy ewidencyjne, dla każdego obrębu oddzielnie, w układzie wstęgowym, dla całego odcinka inwestycji z naniesieniem podziałów i linii rozgraniczających inwestycję a do dokumentacji należy załączyć 5 egz.
 - Sporządzenie wykazu wraz ze skorowidzem wszystkich działek (wraz z działkami drogowymi), niezbędnych dla zarejestrowania inwestycji i przekazanie na płycie CD (alfabetycznie, dla każdego obrębu oddzielnie) a do dokumentacji należy dołączyć 5 egz.:
 - Wykaz winien zawierać następujące dane: Lp, nazwisko i imię właściciela, władającego, dzierżawcy, ich adresy zamieszkania, Nr działki pierwotnej i jej powierzchnię w ha, Nr działki wydzielonej pod inwestycję i jej powierzchnię w ha, Nr działki pozostałej i jej powierzchnia w ha, dokument własności, ograniczone prawa rzeczowe i hipoteki.
 - Zarówno mapy zbiorcze jak i wykaz nieruchomości niezbędnych do zrealizowania inwestycji winny obejmować działki stanowiące projektowany pas drogowy od początku do końca inwestycji
 - Sporządzenie wykazu wraz ze skorowidzem wszystkich nieruchomości podlegających podziałowi z wyszczególnieniem na obręby (w 1 egz. oraz na płycie CD) do zatwierdzenia projektu podziału przez Starostę.
 - Sporządzenie wykazu wszystkich nieruchomości z wyszczególnieniem na obręby (w 1 egz. oraz na płycie CD) do obwieszczenia Starosty o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji zrid.
 - Sporządzenie wykazu działek, na których realizowana jest inwestycja – Nr działek po podziale z wyszczególnieniem na obręby w 1 egz. na płycie CD.
 - Sporządzenie wykazu działek, które z mocy prawa stają się własnością Gminy Nurzec-Stacja – Nr działek po podziale z wyszczególnieniem na obręby w 1 egz. oraz na płycie CD.
 - Uzyskanie 2 egz. (oryginał + kopa) skróconych wypisów z ewidencji gruntów i budynków dla wszystkich działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Uwaga: w przypadku, gdy działki drogowe nie mają uregulowanego stanu prawnego na Skarb Państwa – na skróconym wypisie winien figurować zapis władający a nie właściciel.
 - Dokumentacja geodezyjno-prawna do nabycia praw na nieruchomościach poza projektowanym pasem drogowym w związku z budową/przebudową zjazdów oraz sieci uzbrojenia terenu:
 - Uzyskanie 2 egz. (oryginał + kopia) skróconych wypisów z ewidencji gruntów i budynków dla wszystkich działek niezbędnych do budowy/przebudowy zjazdów oraz sieci uzbrojenia terenu.
 - Sporządzenie wykazu działek pod wjazdy i sieć uzbrojenia terenu i przekazanie na płycie CD – do dokumentacji należy załączyć 5 egz.
 - Wykaz winien zawierać następujące dane: Lp, nazwisko i imię właściciela, władającego, dzierżawcy, adresy zamieszkania, obręb, Nr i powierzchnię działki, powierzchnię zajęcia, dokument własności.

- Sporządzenie części opisowej dot. budowy/przebudowy wjazdu oraz sieci uzbrojenia terenu i przekazanie na płycie CD – do dokumentacji należy załączyć 5 egz.:
- Opis powinien zawierać: rodzaj obiektu sieci uzbrojenia tj. zjazd_kanalizacja deszczowa, nazwisko i imię właściciela, władającego, dzierżawcy działki na której wybudowane zostanie urządzenie, adres zamieszkania, Nr działki, określenie położenia urządzenia na działce (odległość od granicy, długość, szerokość, głębokość, przybliżoną powierzchnię zajęcia itp.)
- Badanie stanu prawnego wszystkich działek niezbędnych do budowy-przebudowy, zjazdów i budowy sieci uzbrojenia terenu i załączenie dokumentów własności.

Zamierzenie obejmuje rozbudowę drogi gminnej Nr 109310B ul. Zakątnej o długości około 754m. Należy wykorzystać istniejący ukształtowany korpus drogowy. Istniejące urządzenia odwadniające i melioracyjne, ze względu na zły stan techniczny i brak skutecznego odwodnienia należy przebudować. W ramach planowanych robót należy zaprojektować i wykonać roboty dla następujących parametrów technicznych:

- klasa drogi: L
- kategoria ruchu: KR1
- droga jednojezdniowa dwupasowa: podstawowa szerokość jezdni: 6,0m
- pobocze gruntowe o szerokości 1,0m lub większej, jeżeli zachodzi potrzeba lokalizacji urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego
- ciąg pieszki o szerokości min. 2,0m

Szczegółowy zakres rzeczowy robót przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy przedstawiony jest w treści Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU).

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania i użytkowania drogi gminnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi decyzjami, opiniami i warunkami technicznymi. Uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami umowy.

Materiały dołączone do opracowania stanowią jedynie wartość poglądową, mającą za zadanie przybliżyć lokalizację, rozmiar i zakres przedsięwzięcia jak również warunki gruntowo – wodne, a Wykonawca może je wykorzystać oraz interpretować jedynie na własne ryzyko.

Zakres rzeczowy planowanych robót do wykonania obejmuje:

- roboty geodezyjne pomiarowe i inwentaryzacyjne,
- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- wykonanie konstrukcji nawierzchni jezdni drogi,
- wykonanie konstrukcji nawierzchni skrzyżowań z drogami bocznymi,
- wykonanie konstrukcji nawierzchni zjazdów indywidualnych i publicznych,
- wykonanie konstrukcji nawierzchni ciągów pieszych,
- wykonanie poboczy,
- wykonanie odwodnienia jezdni i pasa drogowego,
- budowę kanału technologicznego,

- wykonanie oznakowania pionowego, poziomego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu,
- wycinkę drzew w razie konieczności,
- usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą w razie konieczności,
- doprowadzenie terenu przyległego po wykonywanych robotach do stanu pierwotnego.

Roboty geodezyjne obejmują wykonanie map do celów projektowych w skali 1:500, projektów podziału nieruchomości oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą powstałych obiektów. Zamawiający jest w posiadaniu projektów podziału nieruchomości, które udostępni Wykonawcy w ramach realizacji umowy. Zamawiający zastrzega, iż w/w projekty podziałów zostały sporządzone w sposób orientacyjny, na podstawie aktualnych na dany okres przepisów techniczno – budowlanych oraz założeń projektowych Zamawiającego i mogą być niewystarczające na potrzeby powyższego przedsięwzięcia. Brak możliwości wykorzystania udostępnionych przez Zamawiającego projektów podziałów nieruchomości nie będzie powodował zwiększenia zaakceptowanej kwoty umownej oraz przedłużenia czasu na ukończenie.

Należy zaprojektować i wykonać niezbędne roboty ziemne związane z poprawnym ukształtowaniem korpusu drogi oraz planowanym zagospodarowaniem pasa drogowego (niezbędne poszerzenia jezdni, warstwy konstrukcyjne nawierzchni, odwodnienie drogi i pasa drogowego). Podłoże gruntowe należy doprowadzić do G1.

Należy zaprojektować i wykonać konstrukcję jezdni drogi dla kategorii ruchu KR1. Nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego. Należy w jak największym stopniu wykorzystać istniejącą nawierzchnię bitumiczną jako podbudowę dla projektowanej nawierzchni.

Proponowana konstrukcja nawierzchni jezdni na istniejącej nawierzchni bitumicznej:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11 S 50/70 KR1 gr. 4cm,
- warstwa wyrównawcza z betonu asfaltowego AC 16 W 50/70 KR1 o min. gr. 3 cm,
- istniejąca nawierzchnia bitumiczna.

Szacunkowa powierzchnia wykonania konstrukcji jezdni na istniejącej nawierzchni: 3.870m².

Proponowana konstrukcja pełnej nawierzchni jezdni i poszerzeń:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S 50/70 KR1 gr. 4cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W 50/70 KR1 gr. 5 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego, kategoria nie mniej niż C 50/30 gr. 22cm,
- podbudowa pomocnicza z kruszywa stab. cementem o Rm=2,5 MPa gr. 15cm,

Szacunkowa powierzchnia wykonania pełnej konstrukcji jezdni i poszerzeń: 800m².

Dla celów właściwego i sprawnego funkcjonowania odwodnienia należy zaprojektować odprowadzenie wody z części drogi poprzez kanał kanalizacyjny prowadzony przez działkę Nr 139 do projektowanego zbiornika odparowującego na dz. Nr 121, 122 oraz poprzez spadki podłużne i porzeczne na tereny leśne. Dla pozostałej części pasa drogowego zaprojektować należy system studzienek zbiorczych oraz studni chłonnych odprowadzający wody opadowe i roztopowe do gruntu.

Zamówienie obejmuje dokonanie opisu stanu prawnego i faktycznego nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji drogowej. Opis stanu faktycznego nieruchomości powinien być wykonany w sposób umożliwiający sporządzenie wyceny nieruchomości. Opis nieruchomości powinien być dokonany według jej stanu na dzień wydania decyzji ZRID.

2. Zamówienie będzie wykonane w zakresie szczegółowo określonym w Ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.

TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 2

1. Rozpoczęcie robót określonych w § 1 ustala się od dnia zawarcia umowy.
2. Po podpisaniu umowy, Zamawiający udostępni Wykonawcy projekty podziału nieruchomości, w ramach realizacji umowy.
3. Zakończenie realizacji umowy:
 - 1) opracowanie dokumentacji geodezyjno – projektowej zatwierdzonej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej do dnia.....r.
 - 2) realizacja robót budowlanych do dniar.
4. Termin zakończenia realizacji umowy jednoznaczny jest z datą fizycznego zakończenia wszystkich robót objętych zamówieniem i pisemnym zgłoszeniem zakończenia robót Zamawiającemu przez Wykonawcę. Wykonawca ma obowiązek dołączenia pełnej dokumentacji powykonawczej wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót. Przez zachowanie terminu zakończenia realizacji umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
5. Termin odbioru końcowego robót zostanie wyznaczony przez Zamawiającego po przedłożeniu zgłoszenia do odbioru końcowego robót wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą w terminie 14 dni od przedłożenia w/w dokumentów. W przypadku przedłożenia przez Wykonawcę niekompletnej dokumentacji powykonawczej bieg terminu na wyznaczenie przez zamawiającego terminu odbioru końcowego zostaje wstrzymany do czasu uzupełnienia dokumentacji. Powyższe ma zastosowanie niezależnie od ilości i rodzaju dokumentu.
6. Kierownik Budowy dokona wpisu w dzienniku budowy o zakończeniu robót i o gotowości do odbioru końcowego, a Inspektor Nadzoru potwierdzi w dzienniku budowy gotowość do odbioru.
7. Datą zakończenia realizacji umowy jest dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego protokołu końcowego odbioru robót.
8. Protokół zachowuje swoją ważność również w przypadku jednostronnego podpisania (wyłącznie przez zamawiającego przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego).
9. Termin zakończenia etapu realizacji zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji geodezyjno-projektowej jest jednoznaczny z datą wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzającej tę dokumentację.

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w formie ryczałtowej i zgodnie z ofertą Wykonawcy, kwota wynagrodzenia wynosi:
 - 1) (netto): zł, plus podatek VAT wg stawki (..... %) w wysokości:..... zł, co łącznie stanowi kwotę (brutto)..... zł (słownie złotych:),
 - 2) z tego: za opracowanie dokumentacji geodezyjno – projektowej:
(netto): zł, plus podatek VAT wg stawki (.....%) w wysokości: zł, co łącznie stanowi kwotę (brutto) zł.
2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Wykonawca będzie ponosił koszty:
 - koszty urządzenia i utrzymania zaplecza budowy, uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót,

- koszty obsługi geodezyjnej i inwentaryzacji powykonawczej,
- koszty opracowania projektu czasowej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem koniecznych uzgodnień i zatwierdzeń,
- koszty ustawienia i utrzymania tymczasowego oznakowania, w okresie wykonywania robót, koszty obsługi laboratoryjnej (badań laboratoryjnych, prób technicznych, pomiarów wymaganych do przeprowadzenia odbioru przez zamawiającego),
- koszty związane z czasowym wyłączeniem mediów /jeśli wystąpią/ w związku z realizacją zamówienia,
- koszty ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami, w tym z ruchem pojazdów mechanicznych oraz innych zobowiązań wynikających z umowy,
- koszty związane z nadzorem robót w obrębie poszczególnych elementów infrastruktury np. sieci teletechnicznych, energetycznych, wodociągowych i kanalizacyjnych itp. pełnionych przez właścicieli poszczególnych sieci.

PODWYKONAWSTWO

§ 4

1. Wykonawca ma prawo powierzyć części zamówienia podwykonawcom o ile w ofercie zadeklarował realizację zamówienia przy udziale podwykonawców i wskazał części zamówienia, których wykonanie zamierza im powierzyć.
2. Umowa Podwykonawstwa
 - 1). Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy (lub dalszym podwykonawcom) może nastąpić wyłącznie na podstawie Umowy Podwykonawstwa.
 - 2). Wykonawca będzie mógł zlecić jedynie za zgodą Zamawiającego i na własne ryzyko wykonanie prac i robót stanowiących przedmiot umowy podwykonawcy.
 - 3). Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy za zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 - 4). Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zakresu roboty budowlanej.
 - 5). Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 - 6). Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, gdy:
 - niespełnione zostaną wymagania określone w SWZ,
 - gdy termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni.
 - 7). Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w ust. 6 uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
 - 8). Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000zł.

- 9). W przypadku, o którym mowa w pkt. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w §11 ust. 1 lit. k).
- 10). Przepisy pkt. 3-9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
- 11). Do zawarcia umowy z podwykonawcą stosuje się wszystkie zasady określone w Pzp oraz KC.
- 12). W projekcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo skierowanej do zamawiającego z wnioskiem o akceptację, Wykonawca określa zakres robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz wielkość należnego wynagrodzenia z tytułu wykonywanych robót.
- 13). W przypadku istnienia robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest przed przedłożeniem Zamawiającemu faktury końcowej za zrealizowane roboty, dołączyć dowód zapłaty za wykonany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zakres robót, potwierdzony osobiście przez podwykonawcę.
- 14). Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
- 15). Wynagrodzenie, o którym mowa ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 16). Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- 17). Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie uwag w formie pisemnej dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
- 18). W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 19). W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 14, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
- 20). Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

- 21). Do zasad odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
 - 22). Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za swoje. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
 - 23). Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wszystkie roboty budowlane wykonane w ramach niniejszej umowy, w tym za te roboty, które zostaną wykonane przez podwykonawców.
 - 24). W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo do wstrzymania wszelkich prac na budowie z winy Wykonawcy.
 - 25). W przypadku wstrzymania prac na budowie z winy Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zastosowanie mają przepisy § 7 ust. 11 niniejszej umowy.
 - 26). Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.
3. Zakres i warunki realizacji części zamówienia, które Wykonawca powierza podwykonawcy/om
- 1). Zgodnie z ofertą z dnia Wykonawca powierzy Podwykonawcy/om następujące części zamówienia:
 - a)
 - b)
 - 2). Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
 - 3). Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
 - 4). Strony dopuszczają możliwość rezygnacji lub zmiany podwykonawców (podmiotów), na etapie realizacji Umowy, z pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku wykonawca jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, że inny proponowany podwykonawca, lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania.
 - 5). Umowy z Podwykonawcami, które zawierać będzie Wykonawca działający jako Konsorcjum, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników „Konsorcjum”.
 - 6). Wraz z umową Wykonawca przedłoży dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron Umowy.

ROBOTY KONIECZNE, ZAMIENNE I DODATKOWE

§5

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
 - 1). wykonanie robót wynikających z zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej a nie wyszczególnionych w dokumentacji projektowej, w szczególności w przedmiarach robót,
 - 2). wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej,

- 3). dokonanie zmiany kolejności wykonania robót określonej harmonogramem rzeczowo – finansowym,
a Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń.
2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy - terminu zakończenia robót oraz otrzymania wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 6.

ROZLICZENIE ROBÓT KONIECZNYCH I ZAMIENNYCH

§ 6

1. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami §5 zmian, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym, będzie stosowana do wyliczenia wysokości wynagrodzenia.
2. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 5 zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen składników cenotwórczych nie wyższych od podanych w Ofercie Wykonawcy oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zamawiający w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
4. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą z tych zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY ORAZ ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

§ 7

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady wynosi **miesiące** - zgodnie z ofertą przetargową.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu podpisania przez strony umowy protokołu odbioru końcowego.
3. Termin usuwania wady rozpoczyna się z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, a kończy z dniem podpisania protokołu odbioru robót poprawkowych.
4. Wady ujawnione w terminie rękojmi usuwane będą bezpłatnie (*dotyczy to zakupu niezbędnych materiałów, transportu, oraz czynności podjętych w związku z usunięciem wady*), w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony. Jeżeli Strony nie ustaliły terminu usuwania wad wynosić on będzie do 14 dni od daty zgłoszenia wady.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust.1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym (niezależnie od tego czy rozpoczął on już usuwanie szkody czy też nie), to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
7. Strony potwierdzają, iż przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł co stanowi 5% wartości umowy w formie/formach dnia

8. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1). 70 % kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
 - 2). 30 % kwoty zabezpieczenia nastąpi w terminie nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
10. Dopuszcza się, aby podstawą zwolnienia zabezpieczenia mógł być protokół odbioru pogwarancyjnego podpisany przez strony najpóźniej w dniu upływu terminu rękojmi.
11. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi.
12. Wykonawca w trakcie realizacji umowy i w okresie rękojmi ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form o określonych w art. 450 ust. 1 ustawy – pzp, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

ZASADY WSPÓŁPRACY

§ 8

1. Z ramienia Zamawiającego nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi sprawować będzie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego -
2. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy/robót - odpowiedzialnego za należyte i terminowe wykonanie robót, właściwe ich udokumentowanie i przekazanie.
3. Osoby wskazane w ust. 1 i 2 będą działać w granicach umocowania określonego w Ustawie z 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
4. Zmiana którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1 i 2 wymaga powiadomienia pisemnego drugiej strony przed dokonaniem zmian. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. Kierownik Budowy musi być do dyspozycji Inwestora na każde wezwanie.
6. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy.
7. Zmiana personelu w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia określonego w opisie warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do kierownika budowy.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
9. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę do rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
10. Wykonawca oświadcza (na podstawie art. 95 ustawy pzp), że osoby wykonujące bezpośrednio czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie (np. obsługa koparki, walca, skraparki, zagęszczarki, układanie mas bitumicznych, itp.), są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.
11. Funkcje wskazane w ust. 10 mają jedynie charakter przykładowy i zostały wskazane celem doprecyzowania typu czynności, które winny być wykonywane na podstawie umowy o pracę przez tzw. pracowników fizycznych.

12. Wymóg określony w ust. 10 nie dotyczy osób, odośnie których Wykonawca wykaże, że czynności nie będą przez nie wykonywane w żadnym zakresie pod kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez Wykonawcę lub podwykonawcę.
13. Wykonawca przed przekazaniem placu budowy jest zobowiązany do złożenia wykazu osób, o których mowa w ust. 10 wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę przez niego lub jego podwykonawcę. Zamawiający nie przekaże placu budowy do momentu otrzymania wykazu, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
14. W przypadku zmiany osoby/osób wymienionych w wykazie, o którym mowa w ust. 13, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu.
15. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu kopie umów o pracę wszystkich lub niektórych osób, o których mowa w ust. 13 zawierające co najmniej imię i nazwisko danej osoby, okres zatrudnienia, nazwę pracodawcy lub kopie zgłoszenia tych osób do ZUS/KRUS. W przypadku wątpliwości co do okoliczności, o których mowa w ust. 10 Zamawiający może powiadomić właściwy inspektorat pracy.

ODBIORY ROBÓT

§ 9

1. Wszystkie odbiory robót (w szczególności: zanikających, ulegających zakryciu, odbiór częściowy, końcowy, odbiór pogwarancyjny) dokonywane będą na zasadach i terminach określonych w umowie oraz harmonogramie stanowiącym załącznik do umowy i STWiORB.
2. Strony ustalają, że obowiązywać będą następujące odbiory prac/robót:
 - 1). odbiór częściowy: w zakresie opracowanej pełnej dokumentacji geodezyjno-projektowej, zatwierdzonej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
 - 2). odbiory robót ulegających zakryciu lub zanikających,
 - 3). odbiór końcowy (ostateczny),
 - 4). odbiór pogwarancyjny.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Inspektora Nadzoru. Wykonawca ma obowiązek umożliwić Inspektorowi Nadzoru sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.
4. Wszystkie odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy i powiadomieniu o tym fakcie Inspektora Nadzoru.
5. Jeżeli Inspektor Nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę.
6. Odbiory robót ulegających zakryciu lub zanikających będą dokonywane na podstawie m.in. oględzin, pomiarów, badań laboratoryjnych wykonanych przez Wykonawcę w czasie umożliwiającym ewentualne korekty. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru. Informację z czynności odbioru i zalecenia wpisuje do dziennika budowy.
7. Termin odbioru końcowego robót zostanie wyznaczony przez Zamawiającego po pisemnym zgłoszeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości obiektu do odbioru końcowego tzn. po rzeczywistym zakończeniu wszystkich robót oraz po przedłożeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej. Wymaga się, aby przed tym zgłoszeniem Inspektor nadzoru dokonał potwierdzenia zakończenia robót i gotowości do odbioru. Kierownik budowy dokona stosownego wpisu do dziennika budowy a Inspektor nadzoru potwierdzi w dzienniku budowy gotowość do odbioru.
8. Bieg terminu powiadomienia rozpoczyna się od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Wraz z powiadomieniem Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą.
9. Odbioru końcowego robót dokonuje powołana przez Zamawiającego komisja odbioru składająca się z upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Inspektora Nadzoru

inwestorskiego oraz Wykonawcy, z czego sporządzony zostaje protokół odbioru końcowego robót.

10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady i usterki nadające się do usunięcia, Zamawiający wstrzyma odbiór i wyznaczy termin ich usunięcia. Po usunięciu przez Wykonawcę wad i usterek, czynności odbioru końcowego zostaną zakończone podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. Wykonawca obowiązany jest być obecny przy odbiorach, o których mowa w niniejszym paragrafie, osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika lub Kierownika budowy nie wstrzymuje czynności odbioru i daje prawo Zamawiającemu podpisania jednostronnych protokołów odbioru. Wykonawca traci w tym wypadku prawo zgłaszania swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbiorów i w pełni akceptuje ustalenia dokonane w toku odbioru.
13. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży dokumenty (w szczególności):
 - 1). dziennik budowy - oryginał,
 - 2). dokumenty rozliczeniowe: kosztorys powykonawczy, księga obmiaru, sporządzone stosownie do zakresu przewidzianego umową.
 - 3). powykonawczą inwentaryzację geodezyjną – po 4 egz. map poinwentaryzacyjnych; powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna musi być opatrzona klauzulą uwierzytelnienia w trybie art. 12b ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021r. poz. 1990, z późn. zm.). W okresie obowiązywania ustawy z dnia 19 czerwca 2020r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19 (Dz. U. poz. 1086), wykonawca prac geodezyjnych otrzymuje upoważnienie do klauzulowania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych. Wykonawca prac geodezyjnych jest uprawniony do opatrzenia wyżej wymienionych dokumentów geodezyjnych oświadczeniem, złożonym pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, o pozytywnym wyniku weryfikacji przez właściwy organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej.
 - 4). dokumentację projektową otrzymaną od Zamawiającego z naniesionymi zmianami (jeśli wystąpiły), potwierdzonymi przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta.
 - 5). dokumenty dopuszczające wyrób do obrotu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, atesty i certyfikaty jakości oraz deklaracje zgodności z normami/ Eurokodami.
 - 6). wyniki badań, pomiarów i sprawdzeń,
 - 7). oświadczenia Kierownika budowy: o wykonaniu robót zgodnie z projektem i zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej/zgłoszeniem robót budowlanych, o wbudowaniu materiałów zgodnych z obowiązującymi przepisami oraz o uporządkowaniu terenu i właściwym zagospodarowaniu terenu przyległego, wraz z aktualnym zaświadczeniem OIIB i uwierzytelnioną kopią uprawnień.
 - 8). inne dokumenty wymagane przez zamawiającego, dotyczące prawidłowego wykonania i rozliczenia robót.
14. Po spełnieniu przez Wykonawcę warunków określonych w ust. 7, 8 i 13. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego robót i powiadomi o tym Wykonawcę.

15. Zamawiający wyznaczy datę odbioru końcowego w terminie 14 dni od przyjęcia przez Zamawiającego powiadomienia o zakończeniu robót i o gotowości inwestycji do odbioru, z zastrzeżeniem ust. 14.
16. Odbiór po okresie gwarancji, rękojmi zostanie przeprowadzony przed upływem tego okresu, który wynosi **miesiące**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego.
17. Z czynności odbiorów ostatecznego i pogwarancyjnego zostaną spisane protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie wad.
18. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie spełnia warunków dokonania odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1). Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin na dokończenie robót.
 - 2). Jeśli stwierdzone wady nadają się do usunięcia, to odbiór końcowy wstrzymuje się do czasu usunięcia wad.
 - 3). Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) Jeśli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej.
 - b) Jeżeli z powodu wad nie jest możliwe użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający zażąda wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
 - c) Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w umówionym terminie. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.
19. Koszty usuwania wad i nieprawidłowości ponosi Wykonawca.
20. Po usunięciu wad i nieprawidłowości, o których mowa w ust. 18 Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru z uwzględnieniem zasad określonych w ust. 7, 8 i 13. Natomiast Zamawiający dokonuje odbioru ostatecznego stosując się do zapisów ust. 14 i 15 niniejszego paragrafu umowy.

ROZLICZENIE UMOWY I WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 10

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron Umowy protokół odbioru końcowego, na kwotę ustaloną zgodnie z umową.
2. Zamawiający przewiduje płatność częściową wyłącznie po zakończeniu etapu dotyczącego opracowania dokumentacji projektowej zatwierdzonej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
3. Podstawę wystawienia faktury częściowej stanowić będzie uzyskana decyzja na realizację inwestycji drogowej.
4. Dane identyfikacyjne do wystawiania faktury:
Nabywca: Gmina Nurzec-Stacja ul. Żerczycka 33, 17-330 Nurzec-Stacja, NIP: 544-143-81-36
Odbiorca: Gmina Nurzec-Stacja ul. Żerczycka 33, 17-330 Nurzec-Stacja, NIP: 544-143-81-36.
5. Termin płatności wynosi 30 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Płatność będzie realizowana przelewem na konto Wykonawcy Nr rachunku
7. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o każdorazowej zmianie Nr rachunku bankowego.
8. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

9. W związku z postanowieniem określonym w ust. 1 zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek dla Wykonawcy na poczet wykonania zamówienia.
10. Niniejsza umowa przewiduje ryczałtową formę wynagrodzenia.
11. W przypadku, gdy wykonawca realizuje zamówienie z udziałem podwykonawców lub dalszych podwykonawców, zobowiązany jest załączyć do faktury dowody zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
12. Przez dowód zapłaty rozumie się zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców uczestniczących w realizacji zamówienia na podstawie Umowy Podwykonawczej wraz z uwierzytelnionymi kopiami wystawionych przez nich faktur i bankowych dowodów zapłaty.
13. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
14. Wykonawca winien zapewnić finansowanie zadania będącego przedmiotem umowy w części niepokrytej udziałem własnym Wnioskodawcy (Zamawiającego), na czas poprzedzający wypłatę/wypłaty na zasadach wskazanych w ust. 5 Promesy Dofinansowania Inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

KARY UMOWNE

§ 11

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony ustalają następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy Zamawiającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w dniu zawarcia umowy, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt. 1 umowy;
 - b) za niedotrzymanie terminu zakończenia realizacji umowy określonego w § 2 ust 3 pkt. 1 i pkt. 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w dniu zawarcia umowy, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - c) za opóźnienie w przedłożeniu dokumentów powykonawczych, o których mowa w §9 ust. 13 umowy, przez Wykonawcę, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w dniu zawarcia umowy, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia przyjęcia przez Zamawiającego zgłoszenia o zakończeniu robót i gotowości do odbioru do dnia przedłożenia wymaganych dokumentów (niezależnie od ilości i rodzaju);
 - d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze dokumentacji projektowej/ odbiorze końcowym robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w dniu zawarcia umowy, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia;
 - e) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w dniu zawarcia umowy, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia;
 - f) za wykonywanie czynności zastrzeżonych dla Kierownika Budowy, przez inną osobę niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w dniu zawarcia umowy, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt. 1 umowy;
 - g) za niestawienie się Kierownika Budowy na pisemne wezwanie Zamawiającego / Inwestora na placu budowy, w wysokości 500,00 zł, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po upływie wyznaczonego terminu;

- h) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego uchybień w realizacji robót zgodnie z dokumentacją techniczną, Zamawiający/Inspektor Nadzoru wyznaczy termin ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się lub nie wykona w terminie polecenia Zamawiającego/Inspektora Nadzoru, zostaną mu naliczone kary w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia / niewykonania.
 - i) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1 000,00 zł za każdą umowę;
 - j) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 000,00 zł za każdą umowę;
 - k) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1 000,00zł za każdą umowę.
 - l) za uchybienie obowiązkom, o których mowa w § 8 ust. 10 zostanie naliczone kara w wysokości 1000 zł, za każdy przypadek zatrudniania pracownika na podstawie innej niż stosunek pracy – w okresie obowiązywania niniejszej umowy. Osoba taka będzie musiała opuścić plac budowy.
 - m) w innych niż określone w pkt. a) – l) przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę – w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt. 1 umowy, za każdy przypadek.
2. Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie rękojmi. Jeżeli, pomimo uzgodnienia terminu usunięcia stwierdzonych wad Wykonawca nie przystąpi do napraw lub tych napraw nie dokona albo wykona je nieprawidłowo, Zamawiający zleci te roboty innej firmie, a ich koszt w pierwszej kolejności pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 3. Kary umowne wymienione w ust. 1 są niezależne od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
 4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
 5. Potrącenia, o których mowa w ust. 1, mogą być dokonywane po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, z faktury lub z kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w § 7.
 6. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 5 kary umownej lub innej należności Zamawiającego wynikające z umowy Wykonawca ma obowiązek zapłacić, w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia noty księgowej, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 8. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy za zwłokę w opłacie faktury powstałej z winy Zamawiającego w wysokości odsetek ustawowych.

SZCZEGÓLNE ROZWIĄZANIA

§12

1. W związku obowiązywaniem ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2021r. poz. 2095, z późn. zm.), w szczególności:

Art. 15r. – o obowiązku informowania drugiej strony umowy w sprawie zamówienia publicznego o wpływie okoliczności związanych z COVID-19 na proces realizacji zamówienia; zmianie umowy w sprawie zamówienia publicznego; zmianie umów z podwykonawcami:

 1. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.),

niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

- 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
 - 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
 - 3) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1-3;
 - 4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
 - 5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;
 - 6) okoliczności, o których mowa w pkt 1-5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
- 1a. W przypadku wykonawców mających siedzibę lub wykonujących działalność związaną z realizacją umowy poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w miejsce dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 1-5, składa się dokumenty wydane przez odpowiednie instytucje w tych krajach lub oświadczenia tych wykonawców.
2. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.
3. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, w uzgodnieniu z wykonawcą dokonuje zmiany umowy, o której mowa w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, w szczególności przez:
- 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
 - 2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
 - 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy,
- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
- 4a. W przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, zamawiający, w uzgodnieniu z wykonawcą, może dokonać zmiany umowy zgodnie z ust. 4.
5. Jeżeli umowa w sprawie zamówienia publicznego zawiera postanowienia korzystniej kształtujące sytuację wykonawcy, niż wynikałoby to z ust. 4, do zmiany umowy stosuje się te postanowienia, z zastrzeżeniem, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o

- których mowa w ust. 1, nie mogą stanowić samodzielnej podstawy do wykonania umownego prawa odstąpienia od umowy.
6. Jeżeli umowa w sprawie zamówienia publicznego zawiera postanowienia dotyczące kar umownych lub odszkodowań z tytułu odpowiedzialności za jej niewykonanie lub nienależyte wykonanie z powodu oznaczonych okoliczności, strona umowy, o której mowa w ust. 1, w stanowisku, o którym mowa w ust. 3, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.
 7. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia publicznego lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.
 8. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 1, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, wykonawca i podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, o której mowa w ust. 1, zmienionej zgodnie z ust. 4.
 9. Przepisy ust. 7 i 8 stosuje się do umowy zawartej między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.
 10. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii oraz związanych z nimi ograniczeń w przemieszczaniu się, umowy w sprawie zamówienia publicznego zawierane są pod rygorem nieważności w formie pisemnej, albo za zgodą zamawiającego w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Art. 15v o szczególnej regulacji w zakresie umów w sprawie zamówienia publicznego a uprawnień stron wynikających z przepisów prawa cywilnego.

Przepis art. 15 \AA nie narusza praw stron umowy, o której mowa w art. 15 \AA ust. 1, wynikających z przepisów prawa cywilnego, z zastrzeżeniem art. 15r ust. 5.

UBEZPIECZENIE

§ 13

1. Wykonawca jest obowiązany posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto określona w §3 ust. 1.
2. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren budowy i prowadzone roboty oraz dbać o dobry stan techniczny zabezpieczenia przez cały czas realizacji robót.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania Umowy, z wyjątkiem ryzyka nadzwyczajnego określonego jako ryzyko Inwestora.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu, oznakowanie robót, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu, w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie placu budowy, od daty przyjęcia terenu budowy od Zamawiającego do czasu końcowego (ostatecznego) odbioru robót.
5. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z realizacją

umowy, w tym w szczególności, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia ich do powstania zrekompensować Zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.

6. Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania należności za świadczone przez Zamawiającego usługi w zakresie zapewnienia możliwości korzystania z energii elektrycznej i wody, odprowadzania ścieków dla celów budowy i socjalnych itp., wg wskazań liczników, które Wykonawca zainstaluje na własny koszt.
7. W przypadku korzystania z innych usług Zamawiającego, ich zakres i sposób rozliczenia będzie przedmiotem dodatkowego porozumienia.

ROZWIĄZANIE UMOWY, Odstąpienie od umowy

§ 14

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym na podstawie jednostronnego oświadczenia woli w następujących sytuacjach:
 - 1). Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, upadłościowe bądź postępowanie naprawcze, nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części.
 - 2). Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - 3). Wykonawca skierował do realizacji zamówienia podwykonawców/dalszych podwykonawców bez zawartej Umowy Podwykonawstwa.
 - 4). Wykonawca zaniechał realizacji kontraktu bądź przerwał realizację robót na okres dłuższy niż 30 dni.
2. Rozwiązanie umowy z przyczyn określonych w niniejszym paragrafie nie wyłącza zastosowania kar umownych
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy na podstawie art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1). W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w poprzednim zdaniu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - 2). zmiana zakresu świadczenia z tego powodu nie może być przedmiotem roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego ani roszczeń Podwykonawców w stosunku do Wykonawcy.

CZYNNOŚCI PO ROZWIĄZANIU UMOWY LUB Odstąpieniu od umowy

§ 15

1. W przypadku rozwiązania umowy, odstąpienia od umowy lub przerwania robót, strony umowy obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1). Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, niezwłocznie po otrzymaniu pisemnego oświadczenia o rozwiązaniu umowy. Koszty zabezpieczenia robót ponosi ta strona, z której winy nastąpiło rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy lub przerwanie robót.
 - 2). Odmowa wykonania prac zabezpieczających lub zwłoka powyżej 3 dni od wezwania Wykonawcy do ich wykonania uprawnia Zamawiającego do zastępczego zlecenia wykonania innemu podmiotowi i obciążenia Wykonawcy kosztami do wysokości

- faktycznie poniesionych przez Zamawiającego wydatków, o ile zgodnie z umową koszt zabezpieczenia robót leży po stronie wykonawcy.
- 3). Nie później niż w terminie 7 dni od daty rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół z inwentaryzacji robót wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia oraz wartości robót zabezpieczających.
 - 4). Protokół z inwentaryzacji robót podpisany przez strony umowy stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
 - 5). W dniu podpisania protokołu przez strony umowy Zamawiający przejmuje od Wykonawcy teren budowy pod swój dozór.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do:
 - 1). dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2). odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, według cen, za które zostały nabyte. Podstawę do rozliczenia stanowi faktura zakupu.
 3. Termin płatności faktur wystawionych w wyniku czynności, o których mowa w niniejszym paragrafie wynosi 30 dni.
 4. Odstąpienie od umowy spowoduje konieczność rozliczeń wg stanu na dzień zaprzestania realizacji umowy, przy zastosowaniu stawek jednostkowych z kosztorysu ofertowego.

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 16

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
2. Warunki wprowadzenia zmian określa art. 455 Prawa zamówień publicznych.

KLAUZULE WALORYZACYJNE

§ 17

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust 1 Umowy – gdy została ona zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy – w następujących przypadkach:
 - 1). w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2). wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020r. poz. 2207),
 - 3). zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4). zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020r. poz. 1342) jeśli zmiany określone w ust 1 pkt. 1 – 4 będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
 - 5). zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia; Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert.
 - 6). Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15 %.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w

- zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
 4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu.
 5. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
 6. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
 7. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. W przypadku, gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdują inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
 8. Wniosek, o którym mowa w ust 5 i 6 można nie wcześniej niż po upływie 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż 4 miesiące.

9. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
10. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
11. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 5 to 5% wynagrodzenia za zakres przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1;
12. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 11 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
13. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 1 pkt 5 określa się na podstawie wzoru:

$$WZ = (W \times F) / 100$$
, przy czym:
 W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu umowy, za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku,
 F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy wynikających z komunikatów Prezesa GUS;
14. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 11.
15. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 18

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią.
2. Zamawiający ma prawo przenieść wierzytelności wynikające z Umowy na osobę trzecią po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy o Szczególnych zasadach przygotowania i realizacji w zakresie dróg publicznych, ustawy o Wyrobach budowlanych oraz wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
4. Ewentualne Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego. Przy czym Zamawiający zobowiązany jest do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą/Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

§ 19

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- Oferta Wykonawcy - załącznik nr 1 do umowy,
- Specyfikacja Warunków Zamówienia - załącznik nr 2 do umowy,

- Harmonogram robót – załącznik Nr 3 do umowy
- Gwarancja należytego wykonania umowy - załącznik nr 4 do umowy,
- Kosztorys ofertowy – załącznik Nr 5 do umowy.

§ 20

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim:

- 1 egz. dla Zamawiającego,
- 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: