

INFORMACJA O WYNIKU
PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność

Gminy Nurzec-Stacja:

działka Nr 34 położona w miejscowości Klukowicze

działka Nr 116 położona w miejscowości Wyczółki

- I. Przetarg odbył się 6 lipca 2018r. o godz. 12.00
- II. Podstawą prawną przeprowadzenia przetargu były:
 1. Art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm./
- III. Przetarg przeprowadziła komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Nurzec-Stacja z dnia 02.07.2018r.. w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia ustnego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Nurzec-Stacja, w następującym składzie:
 1. Przewodnicząca komisji – Iwona Jadczuk
 2. Członek komisji – Ewelina Lewczuk
 3. Członek komisji – Krzysztof Popławski

Przedmiotem przetargu była sprzedaż nieruchomości, położonych w następujących obrębach geodezyjnych: Klukowicze i Wyczółki.

Nieruchomości nie są obciążone ograniczeniami prawnymi i rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu.

Przewodnicząca komisji przetargowej zapoznała oferentów z zasadami przetargu informując, iż przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108/.

Komisja przetargowa stwierdziła, iż do dnia 02.07.2018r. niżej wymienione osoby wpłaciły należne wadium:

1. P. Marek Krzyżanowski na działkę Nr 34 w m. Klukowicze
2. P. Jerzy Barańczuk na działkę Nr 116 w m. Wyczółki

Do przetargu nie zostały dopuszczone następujące osoby:

1. Pan/Pani

Następnie przewodnicząca komisji przetargowej, poinformowała oferentów o cenie wywoławczej zbywanych nieruchomości i minimalnym postąpieniu.

W przypadku działki nr 34 położonej w miejscowości Klukowicze

uczestnicy przetargu zgłosili ustnie, niżej wymienione kolejne postąpienia ceny:

1. Pani Bożena Krzyżanowska (działająca w imieniu i na rzecz Pana Marka Krzyżanowskiego) – 146.450,00 zł. – I
2. Pani Bożena Krzyżanowska (działająca w imieniu i na rzecz Pana Marka Krzyżanowskiego) – 146.450,00 zł. – II
3. Pani Bożena Krzyżanowska (działająca w imieniu i na rzecz Pana Marka Krzyżanowskiego) – 146.450,00 zł. – III

Po trzykrotnym wywołaniu ceny– 146.450,00 zł. (zw. z podatku VAT) zaproponowanej przez

Panią Bożenę Krzyżanowską nie nastąpiły dalsze postąpienia.

Wobec powyższego komisja przetargowa jako nabywcę nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Klukowicze, oznaczonej geodezyjnym Nr 34 o pow. 1,04 ha uznała Pana Marka Krzyżanowskiego zam. Siemiatycze za cenę 146.450,00 zł. (brutto) jako najwyższą zaoferowaną.

W przypadku działki nr 116 położonej w miejscowości Wyczółki

uczestnicy przetargu zgłosili ustnie, niżej wymienione kolejne postąpienia ceny:

1. Pan Jerzy Barańczuk – 10.610,00 zł. – I
2. Pan Jerzy Barańczuk – 10.610,00 zł. – II
3. Pan Jerzy Barańczuk – 10.610,00 zł. – III

Po trzykrotnym wywołaniu ceny – 10.610,00 zł. (zw. z podatku VAT) zaproponowanej przez Pana Jerzego Barańczuka nie nastąpiły dalsze postąpienia.

Wobec powyższego komisja przetargowa jako nabywcę nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Wyczółki, oznaczonej geodezyjnym Nr 116 o pow. 0,38ha uznała Panią/Pana Katarzynę i Jerzego Barańczuków zam. Wyczółki za cenę 10.610,00 zł. (brutto) jako najwyższą zaoferowaną.

Nabywców poinformowano, że zostaną powiadomieni przez Urząd Gminy Nurzec-Stacja o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej oraz w przypadku nieusprawiedliwionego niestawiennictwa nabywcy w wyznaczonej kancelarii notarialnej w określonym terminie lub odstąpienie z innych nieusprawiedliwionych powodów od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium ulega przepadkowi a nabywca traci prawo do zakupu przedmiotowej nieruchomości a ustalenia niniejszego protokołu staną się tym samym niewiążące, ponadto poinformowano, że opłatę skarbową, notarialną i sądową ponosi nabywca.

Nurzec-Stacja, dnia 06.07.2018r.

Grzegorz Jodłowski
Ewelina Leżanuk
Jerzy Barańczuk