

NAZWA

**OPRACOWANIA : PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEGO
BUDYNKU ŚWIETLICY, POLEGAJĄCY NA DOBUDOWIE
POMIESZCZENIA Z PRZEZNACZENIEM NA ZAPLECZE
SANITARNE.
BUDOWA SZCZELNEGO SZAMBA.**

**OBIEKT : BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
KAT. OBIEKTU IX**

**ADRES : NURZEC
17-330 NURZEC STACJA
DZ. NR 8
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 201007.2 NURZEC STACJA
OBRĘB EWIDENCYJNY 201007.2 0010 NURZEC**

**INWESTOR : GMINA NURZEC STACJA
UL. ŻERCZYCKA 33
17-330 NURZEC STACJA**

**AUTOR : MARIUSZ JERZY NIEWIŃSKI
WSPÓŁPRACA: ZBIGNIEW KONOBRODZKI**

Czerwiec 2017

ZAWARTOŚĆ TECZKI

Lp.	Nazwa	Nr stron/y/
1.	Strona tytułowa	1
2.	Zawartość teczki	2
3.	Oświadczenie projektanta	3
4.	Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu	4-5
5.	Projekt zagospodarowania działki	6
6.	Informacja BIOZ	7-9
7.	Ocena techniczna istniejącego budynku świetlicy	10
8.	Opis techniczny istniejącego budynku świetlicy	11-13
9.	Rzut fundamentów - inwentaryzacja	14
10.	Rzut parteru - inwentaryzacja	15
11.	Rzut więźby dachowej - inwentaryzacja	16
12.	Rzut dachu - inwentaryzacja	17
13.	Przekrój A-A - inwentaryzacja	18
14.	Elewacje - inwentaryzacja	19-20
15.	Opinia geotechniczna	21
16.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	22
17.	Opis architektoniczno-budowlany budynku świetlicy wiejskiej	23-26
18.	Rzut fundamentów	27
19.	Rzut parteru	28
20.	Rzut więźby dachowej	29
21.	Rzut dachu	30
22.	Przekrój A-A	31
23.	Elewacje i wykaz stolarki	32-33
24.	Opis techniczny do projektu szamba	34
25.	Projekt szamba	35
26.	Opis instalacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej	36
27.	Schemat instalacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej	37
28.	Charakterystyka energetyczna	38-44
29.	Decyzja o warunkach zabudowy	45-49
30.	Zaświadczenie PIIB	50-51
31.	Uprawnienia	52-53

SIEMPIATYDŁE 2009.06.02
(miejscowość data)

OŚWIADCZENIE
projektanta

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane; (tekst jedn. Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.)

oświadczam, iż projekt budowlany *rozbudowy istniejącego budynku szklarni pakującej na obszarze pomieszczenia z przystawką do zaparkowania i budowy sadownego szamba* sporządzony dla *GMINY NURDŁA STACJA* (imię i nazwisko inwestora)

zam. *ul. Żurzycka 33 17-330 Nurdła Stacja* usytuowany (adres zamieszkania inwestora)

na działce o nr geodezyjnym *8* położonej w *Nurdła* (nr geod. działki)

(adres inwestycji) sporządzony został zgodnie z

obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

(podpis projektanta)

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 8

1. **PRZEDMIOT INWESTYCJI:** przedmiotem inwestycji jest rozbudowa istniejącego budynku świetlicy, polegająca na dobudowie pomieszczenia z przeznaczeniem na zaplecze sanitarne oraz budowa szczelnego szamba.
2. **STAN ISTNIEJĄCY:** działka zabudowana jest budynkiem świetlicy, wiatą i wc. Działka nie jest ogrodzona. Doprowadzona jest energia elektryczna i woda. Odprowadzenie ścieków do projektowanego szczelnego szamba.
3. **PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:** projektuje się rozbudowę istniejącego budynku świetlicy, polegającą na dobudowie pomieszczenia z przeznaczeniem na zaplecze sanitarne oraz budowę szczelnego szamba.
4. **UZBROJENIE TERENU:** działka jest uzbrojona. Doprowadzone jest przyłącze energetyczne i woda.
5. Działka nr 8 nie jest położona w obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Bugu”. Charakter inwestycji – budynek świetlicy, nie wiąże się z żadnymi oddziaływaniami na środowisko. Podczas prowadzenia prac zabrania się wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu:
 - likwidowanie naturalnych zbiorników wodnych
 - likwidowanie i niszczenie zadrzewień
 - niszczenia nor i legowisk dziko występujących zwierząt
 - prace prowadzić w porze dziennej
6. Działka nr 8 nie znajduje się w granicach terenu górniczego.
7. Działka nr 8 nie jest położona w obszarze objętym ochroną konserwatorską.
8. Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu środowiska.
9. **DOSTOSOWANIE DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY:** bryła budynku dostosowana do istniejącej zabudowy.
10. Zapewnione będą warunki p-poż. Projektowana rozbudowa nie koliduje dojazdu wozów Strażackich do budynków.
11. **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI NR 8:**
 - pow. opracowania – 1000,0m²
 - pow. zabudowy istniejąca – 113m²
 - pow. zabudowy projektowana – 18m²
 - pow. terenów: dojścia, dojazdu – 150,0m²

pow. biologicznie czynna 719m² stanowi 71,9% powierzchni brutto
pow. zabudowy stanowi – 13%

12. **ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH:** odprowadzenie wód opadowych na własną posesję bez zmian kierunku spływu wód.
13. **DANE DOTYCZĄCE ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA:** obiekt nie posiada negatywnego wpływu na środowisko naturalne. Nie występuje transgraniczne oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko. Nie jest również działka położona na obszarach wodno-błotnych o płytkim zaleganiu wód podziemnych jak też leśnym czy też obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Ponadto charakter inwestycji nie wiąże się z żadnym oddziaływaniem, lokalnym, ponadlokalnym, długotrwałym czy też nieodwracalnym i skumulowanym na środowisko. Planowana inwestycja tj. rozbudowa istniejącego budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę nie wpłynie negatywnie na środowisko.
14. **INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE STOPNIA SKOMPLIKOWANIA I SPECYFIKI OBIEKTU:**
Budynek przeznaczony jest do użytkowania na cele usługowe i pod tym kątem zostały zaprojektowane rozwiązania funkcjonalne wewnątrz obiektu.
15. **OCHRONA P-POŻ:** budynek niski, obciążenie ogniowe $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$. Stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych NRO. Klasa odporności ogniowej elementów – bez wymagań
16. **PODSTAWA OPRACOWANIA:**
 - Ustawa z dnia 1994r Prawo budowlane (Dz. U. Z 2010r. nr 243, poz.1623 z późn. zm)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012.462)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002r. nr 75, poz. 4690 z późniejszymi zmianami)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Z dnia 10 lipca 2003r.)
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463)
 - Decyzja o warunkach zabudowy.
 - Zlecenie inwestora

Opracował :

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenia kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej	Nr Rob. Wyk. 8/2017 ID: GG.6640.33.2017
OBIEKT:	
Jednostka ewidencyjna	Nurzec działka nr: 8
	identyfikator: 201007_2
	nazwa: NURZEC STACJA
Obręb ewidencyjny	identyfikator: 201007_2.0010
	nazwa: NURZEC
SKALA MAPY	
	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich: 2000 strefa 8 wysokościowych: KRONSZTADT 60
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem aktualizacji	-----
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Nie występuję
data opracowania mapy: 2017-02-02	ark. mapy zasad. 8.179.13.20.4.1
Szkic orientacyjny	Wykonawca:
	BIURO USŁUG GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH Tadeusz Marowski 17-600 Siemiatycki, ul. Młoda 3 tel. 1065 665 88 87 NIP 544-100-34-01, REGON 143046 GEODEZA I PRAWNICTWO <i>Marowski</i> mgr inż. Krzysztof Zakrzewski tel. 10 663 22484

Podpisano na, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego

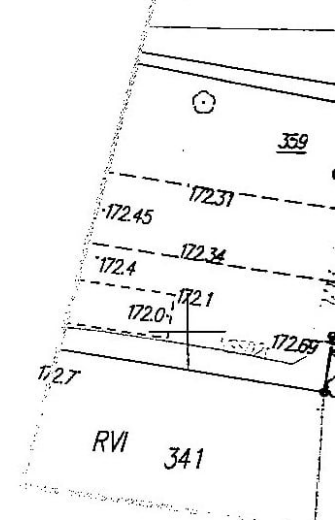
STAROSTA SIEMIATYCKI
2.010.2017.33
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

Z up. STAROSTY
INSPEKTOR

16 LUT. 2017

inż. Marta Wendolowicz
(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)






**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI NR 8 POŁOŻONEJ W
MIEJSCOWOŚCI NURZEC**

1:500

INWESTOR:

GMINA NURZEC STACJA
UL. ŻERCZYCKA 33
17-330 NURZEC STACJA

LEGENDA

1. PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY.
2. PROJEKTOWANY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI PŁYNNNE.
3. PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH – WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA.
4. MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADÓW.
5. ISTNIEJĄCY BUDYNEK ŚWIETLICY, PRZEZNACZONY DO ROZBUDOWY.
6. ISTNIEJĄCY BUDYNEK WIATY, KRYTY OGNIOTRWALE.
7. ISTNIEJĄCY BUDYNEK WC.
8. ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE TERENU.
9. PROJEKTOWANY PODJAZD DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA.
-  WJAZD NA DZIAŁKĘ.
-  WEJŚCIE DO BUDYNKU.
- ~~cała~~ PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE.
- ~~132~~ PRZYŁĄCZE WODY.
- Ks 110 ODPLYW NIECZYSTOŚCI DO PROJEKTOWANEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI PŁYNNNE.
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY.
- ___ ZAKRES OPRACOWANIA.

BILANS TERENU:

- pow. opracowania – 1000,0 m²
- pow. zabudowy projektowanej – 18 m²
- pow. dojazdów i dojeżdż – 150,0m²
- pow. zabudowy istniejącej – 113 m²
- pow. biologicznie czynna – 719 m²
stanowi 71,9 % pow. brutto
- pow. zabudowy stanowi – 13 %

OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Projekt zagospodarowania działki	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 1	SKALA 1:500	DATA I PODPIS 2017.06.

INFORMACJA BIOZ

Projektowana rozbudowa istniejącego budynku świetlicy i budowa szczelnego szamba opracowana na zamówienie inwestora i zlokalizowana na działce nr geod. 8 położonej w miejscowości Nurzec.

INWESTOR:

**GMINA NURZEC STACJA
UL. ŻERCZYCKA 33
17-330 NURZEC STACJA**

Autor:

Siemiatycze 2017.06.

CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI BIOZ

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu rozbudowy budynku świetlicy i budowy szczelnego szamba w m. Nurzec, nr geod. 8 (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. - Dz. U. 2003 Nr 120 poz.1126 z dn. 10.07.2003r.)

1.1. Zakres robót

Projektowane obiekty to:

- rozbudowa istniejącego budynku świetlicy, polegająca na dobudowie pomieszczenia z przeznaczeniem na zaplecze sanitarne
- budowa szczelnego szamba

1.2. Istniejące obiekty budowlane

- budynek świetlicy
- budynek wiaty
- budynek wc

1.3. Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas realizacji robót,

- Prace ziemne prowadzone w wykopach przy wykonywanym fundamencie;
- Wzdłuż wykopu po obu stronach pozostawić pas szer. 0,5m wolny od składowania ziemi z urobku lub materiałów budowlanych,
- Praca maszyn i urządzeń budowlanych: wciągarki, rusztowania, koparki, żurawie;
- Zagrożenie upadkiem z wysokości przy robotach budowlanych - praca na rusztowaniach;
- Zagrożenie wynikające z prowadzenia prac w pobliżu rusztowań;
- Zagrożenie związane z ruchem pojazdów na terenie budowy oraz wyjazdem z terenu prowadzonych prac;
- Zagrożenie podczas cięcia materiałów budowlanych;
- Zagrożenie podczas transportu i montażu elementów konstrukcyjnych budynków;
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną.

1.4. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Przed przystąpieniem do każdego rodzaju robót kierownik jest zobowiązany do udzielenia pracownikom instruktażu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401), w którym:

- określi przepisy bhp dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń;
- przypomni o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;
- poda zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;

Niezależnie od powyższego należy, miejsca szczególnie niebezpieczne oznakować dodatkowo, a na tabliczkach umieścić informacje o rodzaju zagrożenia.

CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI BIOZ

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu rozbudowy budynku świetlicy i budowy szczelnego szamba w m. Nurzec, nr geod. 8 (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. - Dz. U. 2003 Nr 120 poz.1126 z dn. 10.07.2003r.)

1.1. Zakres robót

Projektowane obiekty to:

- rozbudowa istniejącego budynku świetlicy, polegająca na dobudowie pomieszczenia z przeznaczeniem na zaplecze sanitarne
- budowa szczelnego szamba

1.2. Istniejące obiekty budowlane

- budynek świetlicy
- budynek wiaty
- budynek wc

1.3. Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas realizacji robót,

- Prace ziemne prowadzone w wykopach przy wykonywanym fundamencie;
- Wzdłuż wykopu po obu stronach pozostawić pas szer. 0,5m wolny od składowania ziemi z urobku lub materiałów budowlanych,
- Praca maszyn i urządzeń budowlanych: wciągarki, rusztowania, koparki, żurawie;
- Zagrożenie upadkiem z wysokości przy robotach budowlanych - praca na rusztowaniach;
- Zagrożenie wynikające z prowadzenia prac w pobliżu rusztowań;
- Zagrożenie związane z ruchem pojazdów na terenie budowy oraz wyjazdem z terenu prowadzonych prac;
- Zagrożenie podczas cięcia materiałów budowlanych;
- Zagrożenie podczas transportu i montażu elementów konstrukcyjnych budynków;
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną.

1.4. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Przed przystąpieniem do każdego rodzaju robót kierownik jest zobowiązany do udzielenia pracownikom instruktażu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401), w którym:

- określi przepisy bhp dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń;
- przypomni o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;
- poda zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;

Niezależnie od powyższego należy, miejsca szczególnie niebezpieczne oznakować dodatkowo, a na tabliczkach umieścić informacje o rodzaju zagrożenia.

1.5 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Należy zapewnić łączność telefoniczną stacjonarną lub komórkową. W widocznym miejscu na terenie budowy powinien być wywieszony wykaz z adresami i numerami telefonów do: najbliższego punktu lekarskiego, jednostki Straży Pożarnej, posterunku Policji, najbliższego punktu telefonicznego (np. budka telefoniczna).

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy:

- przeszkolić wszystkich pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
- przestrzegać prawidłowych metod pracy na poszczególnych stanowiskach roboczych,
- na wszystkich zagrożonych stanowiskach pracy umieścić napisy ostrzegawcze, instrukcje BHP oraz dane osoby udzielającej pierwszej pomocy w nagłych wypadkach,
- wyznaczyć drogi ewakuacyjne i zaopatrzyć je w antypoślizgowe pomosty, odpowiednie drabiny i pochylnie,
- wyznaczyć dogodne dojazdy dla wozów straży pożarnej,
- wyposażyć pracowników w środki zabezpieczenia indywidualnego jak kaski, ubrania ochronne, pasy asekuracyjne,
- miejsca zagrożone zabezpieczyć barierkami, krawężnikami, daszkami,
- podczas prowadzenia wykopów:
 - skarpom nadać odpowiedni spadek lub zabezpieczyć przez rozparcie,
 - ustalić trasy urządzeń podziemnych i oznaczyć ich przebieg na terenie prowadzonych robót,
 - ustawić poręcze ochronne,
 - w miejscach przejść nad wykopem ustawić pomosty przenośne zaopatrzone w poręcze i deski krawężnikowe,
 - dobrze oświetlić miejsca pracy koparki i drogi dojazdowe podczas pracy o zmierzchu.
- podczas prowadzenia montażu:
 - określić i oznakować strefy zagrożenia,
 - ustalić sposób porozumiewania się montażystów z operatorem dźwigu,
 - montaż prowadzić tylko w warunkach określonych w instrukcji montażu,
 - przy montażu konstrukcji więźby dachowej i dachu stosować odpowiednie zabezpieczenia przed upadkiem pracowników z wysokości,
 - teren na który mogą spadać z góry materiały i urządzenia należy ogrodzić oraz wywiesić tablice ostrzegawcze.
- podczas pracy na rusztowaniach:
 - teren na którym są prowadzone prace zabezpieczyć przed wstępem osób postronnych i wywiesić tablice ostrzegawcze,
 - wszelkie przejścia i przejazdy bezpośrednio przyległe do rusztowań zabezpieczyć daszkami ochronnymi, na widocznym miejscu umieścić tabliczkę z informacją o dopuszczalnym obciążeniu rusztowań.
- miejsca szczególnie niebezpieczne oznakować dodatkowo, a na tabliczkach umieścić informacje o rodzaju zagrożenia,
- po zmierzchu plac budowy i droga dojazdowa winny być oświetlone,
- wykopy instalacyjne zabezpieczyć barierkami

OCENA TECHNICZNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ŚWIETLICY

I. DANE O OBIEKCIE

Budynek świetlicy, parterowy z dachem dwuspadowym.

II. DANE TECHNICZNE

- pow. zabudowy – 103,9 m²
- pow. użytkowa – 90,5 m²
- kubatura – 430,1 m³

III. Układ funkcjonalny pokazano na rzucie parteru.

IV. DANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

- fundamenty betonowe
- ściany nadziemia drewniane, ocieplone wełną i obite szalówką
- strop drewniany z belek 10cm x 14cm
- dach: konstrukcja drewniana, dwuspadowa, kryta blachą trapezową
- stolarka drewniana
- posadzki betonowe wyłożone gresem

V. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW BUDYNKU

Na podstawie oceny przeprowadzonej w trakcie odkrywek fundamentów założono, że w poziomie posadowienia występują piaski drobne. Przyjęto bezpieczne założenie, że piaski występują w stanie średnio zagęszczonym $I_D=0,6$. Projektowany obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej, w podłożu spotykamy proste warunki gruntowo-wodne.

VI. OCENA TECHNICZNA

Stan techniczny istniejącego budynku świetlicy ocenia się jako dobry. Stwierdzam, że projektowana rozbudowa nie wpłynie negatywnie na konstrukcję istniejącego budynku.

Przewidziany zakres prac:

- dobudowa budynku murowanego parterowego z dachem jednospadowym z przeznaczeniem na łazienkę
- budowa szczelnego szamba

PROJEKTANT:

Siemiatycze 2017.06.

**OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ŚWIETLICY**

- 1.1. **DANE OGÓLNE:** Opis techniczny został sporządzony według Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- 1.2. **PRZEZNACZENIE OBIEKTU:** budynek świetlicy, konstrukcji drewnianej, parterowy. Budynek przeznaczony na cele usługowe.
- 1.3. **PARAMETRY TECHNICZNE:**
 istniejące
 pow. zabudowy - 109,3 m²
 pow. użytkowa - 90,5 m²
 kubatura - 430,1 m³
 wymiary:
 budynek - 13,1m x 7,3m + 2,65m x 3,15m
 wysokość - 5,50 m
 kondygnacje - parter
- 1.4. **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY:**

Lp	Nazwa pomieszczenia	Pow. m ²	Posadzka	Wykończenie	Pow. gospodarcza
PARTER					
1	pomieszczenie świetlicy	73,1	gres	panele PCV	73,1
2	kuchnia	9,9	gres	panele PCV	9,9
3	ganek	7,5	gres	deski	7,5
RAZEM		90,5			90,5

2. **ROZWIĄZANIA TECHNICZNE:**
- 2.1. **FORMA I FUNKCJA OBIEKTU:** istniejący budynek świetlicy, parterowy. Budynek przeznaczony na cele usługowe.
- 2.2. **DOSTOSOWANIE DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY:** istniejący obiekt dostosowany jest do architektury istniejących budynków oraz otoczenia najbliższej zabudowy.
- 2.2. Układ funkcjonalny pokazano na rzucie parteru.
3. **DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE BUDYNKU GOSPODARCZEGO:**
- 3.1. **UKŁAD KONSTRUKCYJNY:** budynek w technologii drewnianej. Dach dwuspadowy, kryty blachą trapezową. Posadowienie budynku na ławach fundamentowych.
- 3.2. **ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE:** więźba dachowa drewniana. Dach dwuspadowy.

3.3. ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI:

- obciążenie śniegiem wg PN 80/B 02010/A21 – strefa IV
- obciążenie wiatrem wg PN 77B 02211 – strefa I
- posadowienie fundamentów wg PN 81/B 03020 – strefa przemarzania h=1,2 m
- obciążenie użytkowe wg PN 82/B 02003
- obciążenie stałe wg PN 82/B 02001

3.4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE:

3.4.1. Fundamentowe gr. 30cm wykonane z betonu.

3.4.2. Ściany zewnętrzne parteru konstrukcji drewnianej gr. 30cm, ocieplone wełną i wykończone szalówką drewnianą.

3.4.3. Ściany od wewnątrz wyłożone panelami PCV.

3.4.4. Izolacja termiczna

- ocieplenie ścian zewnętrznych wełną
- ocieplenie stropu wełną

3.5. Izolacja wodochronna

- izolacja pozioma z podwójnej warstwy papy na lepiku

3.6. Strop

Strop nad parterem z belek drewnianych gr. 5 x 16cm

3.7. Dach

Więźba dachowa drewniana, dach dwuspadowy, kryty blachą trapezową. Wszystkie elementy drewniane zaimpregnowane atestowanym środkiem grzybo- i owadobójczym poprzez dwukrotne smarowanie preparatem Intox S.

Istniejący budynek nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

3.8. Wykończenie zewnętrzne budynku

3.8.1. Elewacje

Ściany zewnętrzne oszalowane deską szalówką.

3.8.2. Pokrycie dachów

Blacha trapezowa położona na podkładzie wg opisu podanego w przekroju pionowym.

3.8.3. Zewnętrzne elementy drewniane dachu

Wszystkie elementy drewniane zewnętrzne zabezpieczone środkami grzybo- i owadobójczym.

3.8.4. Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna i drzwiowa drewniana.

3.9. Zagospodarowanie terenu otaczającego projektowany budynek

3.9.1. Teren pod drogi dojazdowe utwardzony kostką brukową.

3.9.2. Teren biologicznie czynny pozostaje bez zmian.

Wyposażenie istniejącego budynku:

- budynek wyposażony w energię elektryczną i wodę

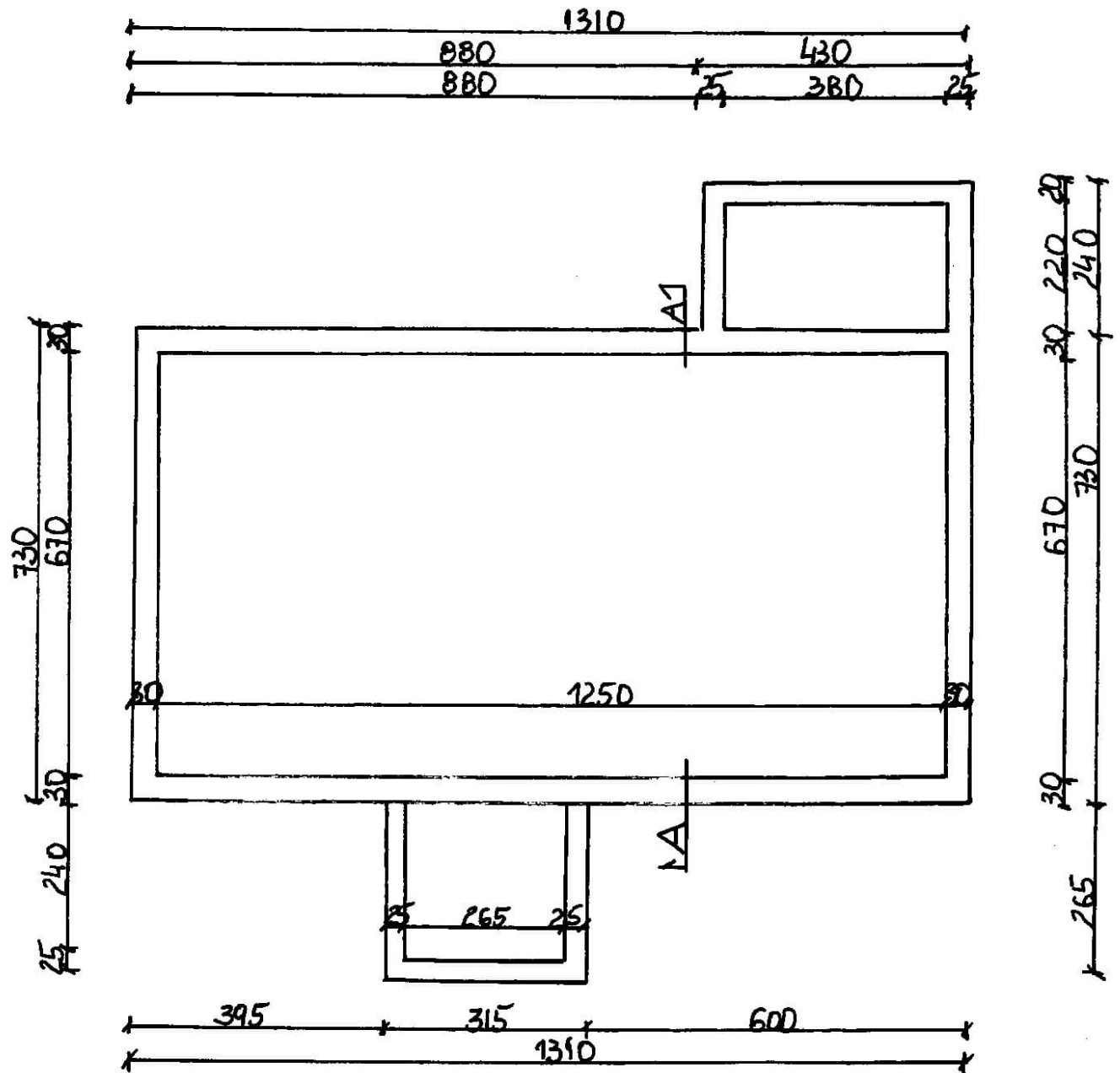
4. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Budynek nie podlega wymaganiom w zakresie klasy odporności pożarowej.

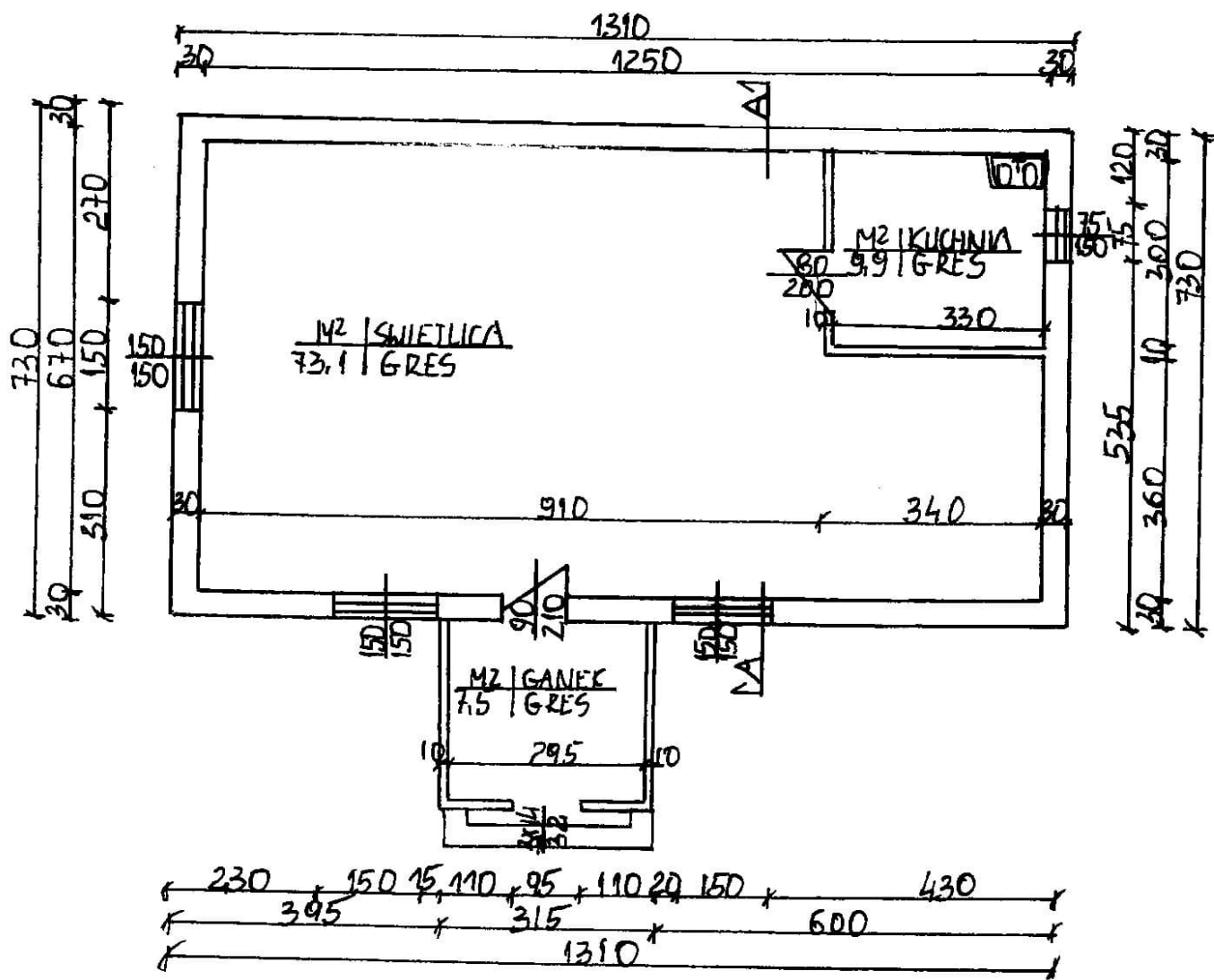
5. Wpływ inwestycji na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
Istniejący budynek nie posiada negatywnego wpływu na środowisko, nie powoduje zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi jak również obiektów sąsiednich.

Projektant

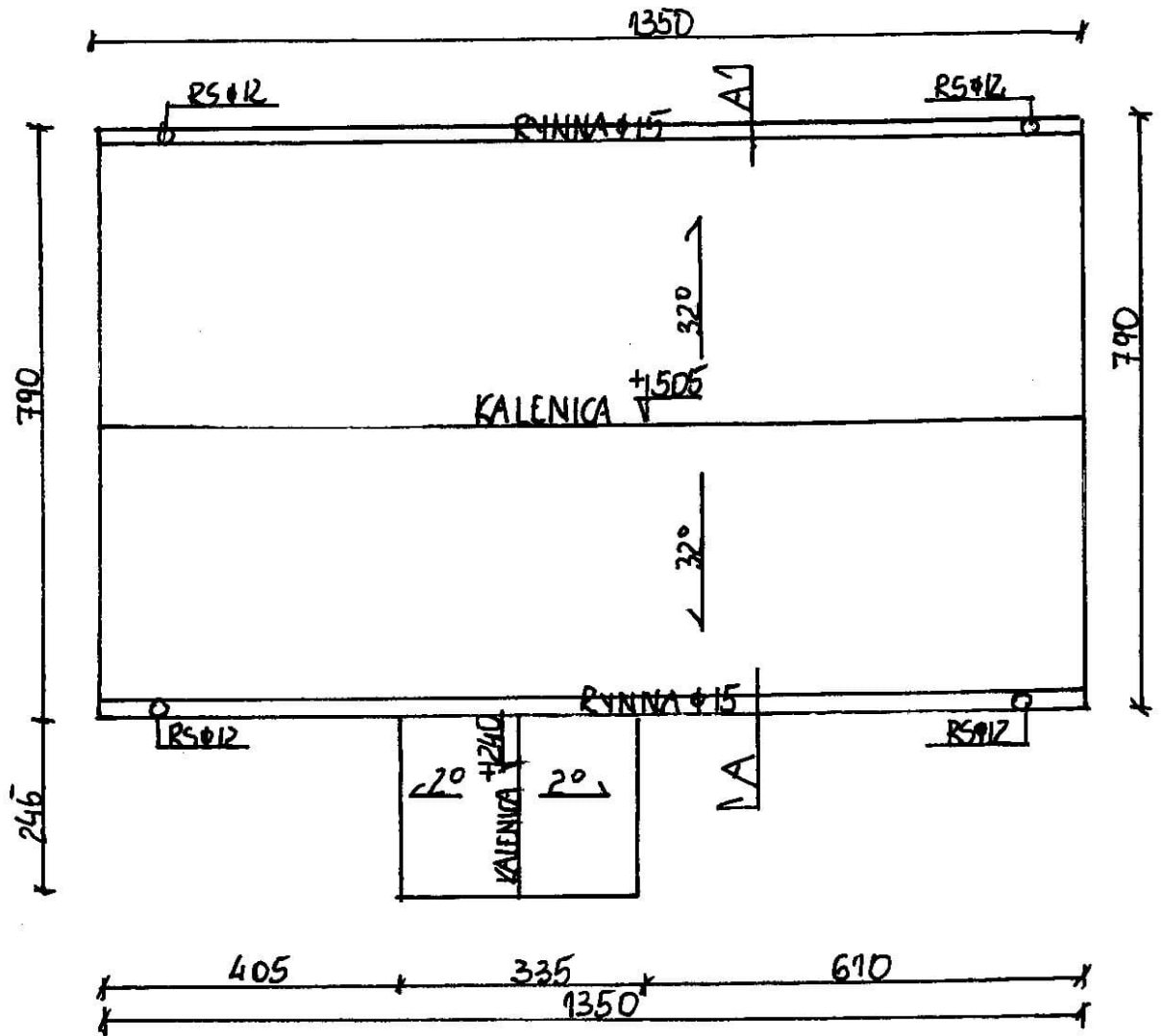
Siemiatycze 2017.06.



OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Rzut fundamentów - inwentaryzacja	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 2	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

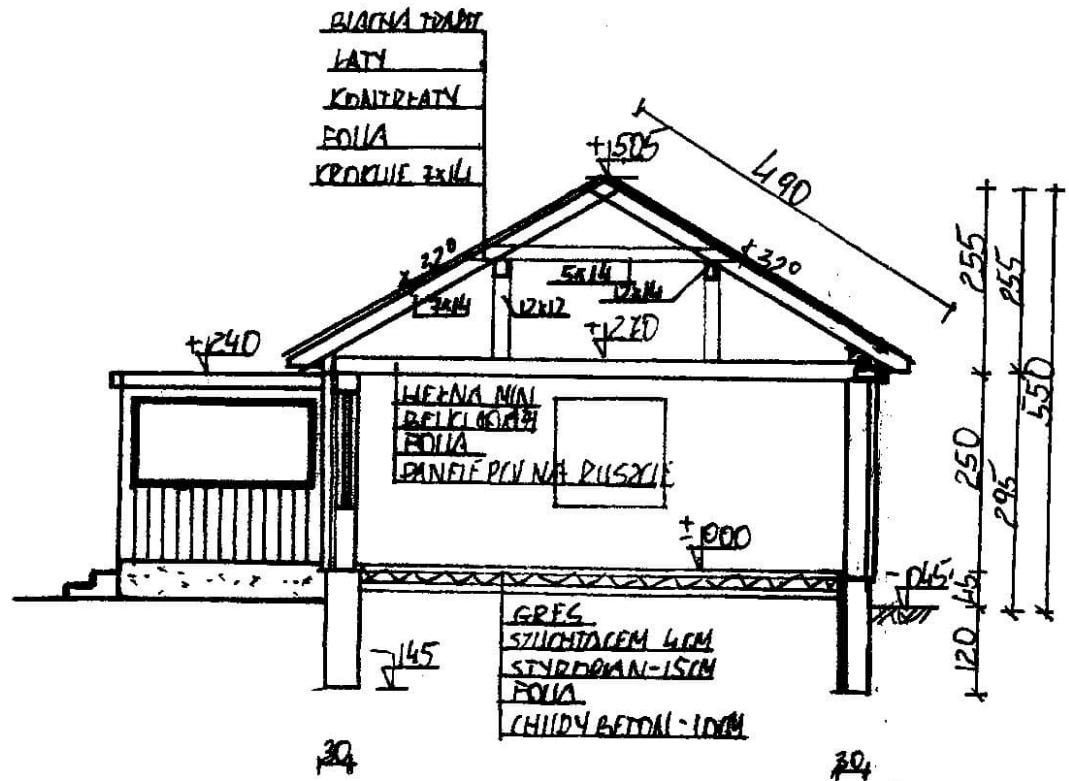


OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Rzut parteru - inwentaryzacja	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 3	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

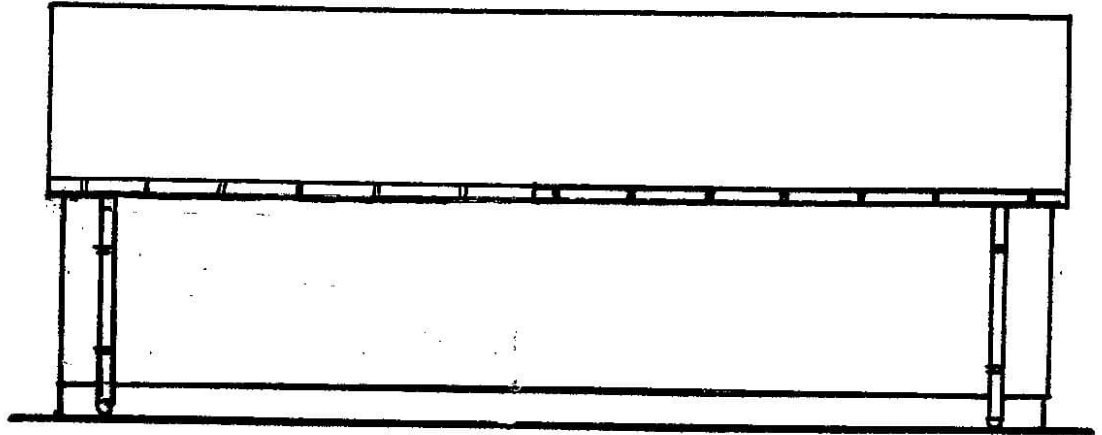
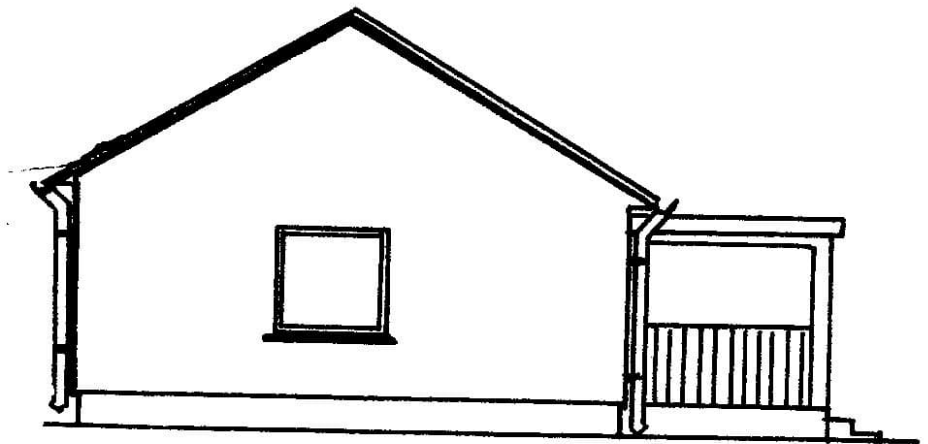


OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Rzut dachu - inwentaryzacja	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 5	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

PRZEKRÓJ A-A



OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Przekrój A-A - inwentaryzacja	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYŚ. NR 6	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

ELEWACJA PÓŁNOCNA**ELEWACJA ZACHODNIA**

OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Elewacje - inwentaryzacja	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 7	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

OPINIA GEOTECHNICZNA W ZAKRESIE USTALENIA GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

1. PODSTAWA DO OCENY WARUNKÓW

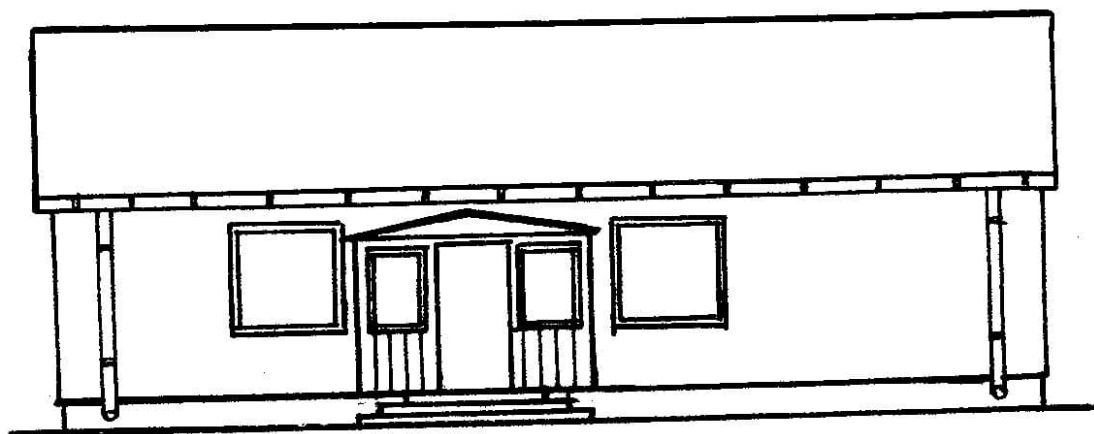
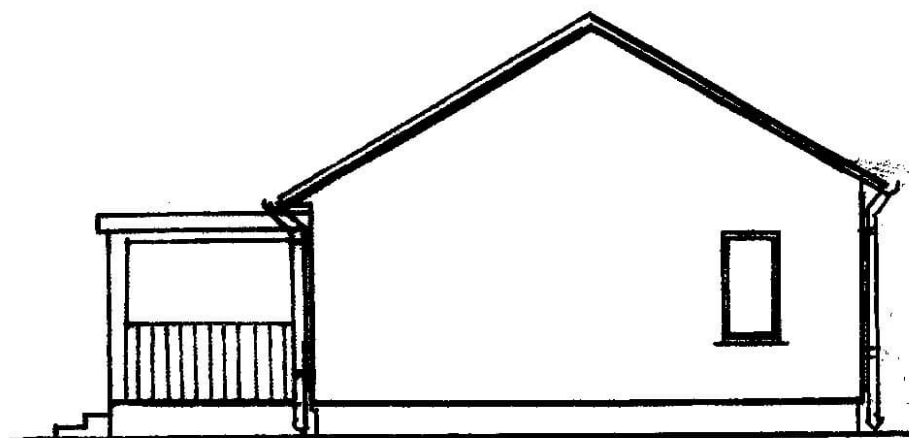
- a) Wykonanie próbnego wykopu do głębokości 1,20m poziomu posadowienia ław fundamentowych
- b) Zbadanie w studniach kopanych na działkach sąsiednich poziomu występowania wody gruntowej.
- c) Obserwacja budynków na działkach sąsiednich w celu określenia ich stanu technicznego uwarunkowanego ich posadowieniem na podobnym rodzaju gruntu
- d) Oceny na podstawie rozmowy z inwestorem w zakresie możliwości posadowienia budynku na działce będącą jego własnością.

2. WYNIKI BADAŃ WYKONYWANYCH NA PODSTAWIE PKT.1

- a) W wyniku wykonanego wykopu do głębokości 1,2m poziomu posadowienia ław fundamentowych stwierdzono występowanie gruntu wilgotnego pochodzenia próchniczego zabarwienia brunatnego do głębokości 0,3m. Poniżej występowania gruntów próchnicznych występuje grunt spoisty stały w postaci iłu piaszczystego z nielicznymi ziarnami żwiru o średnicy do 25mm. Nie stwierdzono po upływie 24 godzin napływu wód gruntowych do wykonanego w obrębie projektowanego budynku wykopu próbnego,
- b) Poziom występowania wód w studniach na działkach sąsiednich znajduje się średnio ok. 1,5m poniżej posadowienia projektowanego budynku,
- c) Stan techniczny budynków na działkach sąsiednich jest dobry, brak zarysowań ścian spowodowany ewentualnymi niekorzystnymi uwarunkowaniami posadowienia
- d) Z obserwacji gruntu przez inwestora wynika, iż w trakcie użytkowania działki nie stwierdzono niekorzystnych warunków posadowienia projektowanego budynku.
- e) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego I.

Warunki gruntowo wodne

Dla obiektu nie wykonano badań gruntowo- wodnych. Przyjęto, że obliczeniowa wartość podłoża jednowarstwowego wynosi 0,15 MPa. Wody gruntowe poniżej posadowienia budynku.

ELEWACJA POŁUDNIOWA**ELEWACJA WSCHODNIA**

OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Elewacje - inwentaryzacja	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 8	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zakres opracowania obejmuje rozbudowę istniejącego budynku świetlicy, polegającej na dobudowie pomieszczenia z przeznaczeniem na zaplecze sanitarne oraz budowę szczelnego szamba, na działce oznaczonej nr geod. 8 w Nurcu, charakterystyka i warunki zabudowy przedmiotowego terenu zawarte są w opisie do projektu zagospodarowania. Obszar Oddziaływania Obiektu to według art. 3 ust. 20 ustawy Prawo budowlane to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

- I. Inwestor tytuł prawny, dysponuje terenem do celów przedmiotowej budowy.
- II. Podstawą do przeprowadzenia oceny oddziaływania projektowanej inwestycji są:
 1. Ustawa - Prawo budowlane oraz przepisy techniczno-budowlane wydane na podstawie art. 7 pr. bud.,
 2. Ustawa o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2007r nr 19, poz. 115 z późn. zm.),
 3. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn.: Dz. U. z 2008r nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
 4. Prawo wodne (tekst jedn.: Dz. U. z 2005r nr 239, poz. 2019 z późn. zm.)
- III. Grupami czynników oddziaływania są:
 1. Zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu;
Lokalizacja projektowanego budynku świetlicy nie koliduje z istniejącą zabudową działek sąsiednich, jak również nie ogranicza możliwości jej rozbudowy.
 2. Zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu z uwagi na przepisy ochrony przeciwpożarowej;
Lokalizacja budynku spełnia obowiązujące warunki ochrony przeciwpożarowej oraz warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
 3. Warunki dostępu do promieniowania słonecznego;
Lokalizacja projektowanych obiektów nie ma bezpośredniego wpływu na pogorszenie dostępu do promieniowania słonecznego.
 4. Warunki dostępu do światła dziennego;
Lokalizacja projektowanych obiektów nie ma bezpośredniego wpływu na pogorszenie dostępu do światła dziennego.
 5. Emisje, w tym akustyczne;
Przewidywane oddziaływanie jest krótkotrwałe, odwracalne. Nasilenie hałasu w trakcie trwania budowy nie przekroczy dopuszczalnych parametrów, ich praca wykonywana będzie w godz. Od 7.00 do 18.00. Przeznaczenie projektowanych obiektów. Zakłada się, że oddanie do użytkowania projektowanych obiektów nie wprowadzi istotnych zmian w kontekście emisji, w tym akustyki.
- IV. Podsumowanie
Obszar oddziaływania obiektów mieści się w granicach nieruchomości objętej opracowaniem, do której tytułem prawnym dysponuje inwestor. Tym samym projektowana budowa nie wymaga tworzenia nowych obszarów, z którymi powiązane są ograniczenia, na nieruchomościach położonych w otoczeniu nieruchomości. Projektowane obiekty nie posiadają ujemnego wpływu na sposób zagospodarowania tych nieruchomości, w tym ich zabudowę istniejącą i perspektywiczną z punktu widzenia jej zabudowy zgodnie z przeznaczeniem.

Sporządził:

**OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO BUDYNKU ŚWIETLICY**

1. **DANE OGÓLNE:** Opis techniczny został sporządzony według Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
2. **PRZEZNACZENIE OBIEKTU:** budynek świetlicy wiejskiej część istniejąca, konstrukcji drewnianej, część dobudowywana murowana. Budynek przeznaczony na świetlicę wiejską. Budynek przystosowany dla osób niepełnosprawnych.
3. **PARAMETRY TECHNICZNE:**

	istniejące	projektowane	razem
pow. zabudowy -	103,9 m ²	14,4 m ²	118,3 m ²
pow. użytkowa -	90,5 m ²	10,6 m ²	101,1 m ²
kubatura -	430,1 m ³	46,9 m ³	477,0 m ³

wymiary:
budynek istniejący - 13,1m x 7,3m + 2,65m x 3,15m
budynek projektowany - 6,0m x 2,4m
wysokość - 3,55m i 5,50m
kondygnacje - parter
4. **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH I GOSPODARCZYCH:**

Lp	Nazwa pomieszczenia	Pow. m ²	Posadzka	Wykończenie	Pow. użytkowa
PARTER					
1	kuchnia	9,9	gres	panele PCV	9,9
2	świetlica	73,1	gres	panele PCV	73,1
3	łazienka	10,6	gres	glazura	10,6
4	ganek	7,5	gres	deski	7,5
RAZEM		101,1			101,1

5. **FORMA I FUNKCJA OBIEKTU:** projektowana budowa budynku świetlicy, parterowego. Budynek przeznaczony na świetlicę wiejską. Projektowany obiekt dostosowany jest do architektury istniejących budynków oraz otoczenia najbliższej zabudowy. Układ funkcjonalny pokazano na rzucie parteru.
6. **UKŁAD KONSTRUKCYJNY:** budynek wykonany w technologii murowanej - istniejący budynek drewniany. Dach dwuspadowy, kryty blachą. Konstrukcja więźby dachowej drewniana w układzie krokwiowo-jętkowym w części budynku istniejącego, w części projektowanej dach jednospadowy. Posadowienie budynku na fundamentach betonowych.
7. **ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE:** więźba dachowa drewniana, krokwiowo-jętkowa, oparta na oczepach ściennych oraz w części dobudowywanej dach jednospadowy, przedłużenie istniejących krokwi. Dach dwuspadowy, kryty blachą. Ściany konstrukcji drewnianej i murowane.

8. ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI:

- obciążenie śniegiem wg PN 80/B 02010/A21 – strefa IV
- obciążenie wiatrem wg PN 77B 02211 – strefa I
- posadowienie fundamentów wg PN 81/B 03020 – strefa przemarzania $h=1,2$ m
- obciążenie użytkowe wg PN 82/B 02003
- obciążenie stałe wg PN 82/B 02001

9. DANE MATERIAŁOWE:

9.1. **Ściany fundamentowe:**

Ściany fundamentowe gr. 30cm, wylewane żelbetowe.

9.2. **Izolacje przeciwwilgociowe:**

- ściany fundamentowe: pozioma – 2x papa asfaltowa na lepiku na gorąco,
- podłogi parteru: folia budowlana

9.3. **Izolacje cieplne:**

- ściany zewnętrzne murowane docieplić styropianem gr. 12cm.
- strop docieplony warstwą wełny mineralnej gr. 20cm.
- podłogę na gruncie docieplić styropianem gr. 15cm.

9.4. **Powłoki zabezpieczające:**

Elementy drewniane więźby dachowej zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i uodpornić na działanie ognia (Fobos – M2F).

9.5. **Ściany zewnętrzne:**

Projektowane ściany zewnętrzne murowane z pustaków siporex gr. 25cm, ocieplone styropianem gr. 12cm

9.6. **Strop:**

Belki drewniane 5 x 12cm, obite od spodu płytą GK gr. 1,2cm

9.7. **Dach:**

Dach jednospadowy. Kąt nachylenia dachu – 8°. Konstrukcja więźby dachowej drewniana, krokwie 7 x 14cm, drewniane, oparte na murłacie, pokrycie dachu: blacha trapezowa w kolorze brązu.

Elementy drewniane przed ułożeniem zaimpregnować przeciwogniowo i przeciwgrzybicznie. Wszystkie elementy konstrukcji drewnianej dachu zaprojektowano jako wykonane z sosny lub świerku klasy C24. Konstrukcję nośną dachu zaprojektowano dla pokrycia z blachy trapezowej, zaś wszystkie obciążenia przyjęto zgodnie z P-B02001:1980.

9.8. **Stolarka okienna:**

Stolarka PCV. Zalecana jest stolarka o max wsp. izolacyjności termicznej $U=1,3W/(m^2*K)$ z zainstalowanym nawietrznikiem listwowym, celem zapewnienia prawidłowej wymiany powietrza w budynku o ile nie został zainstalowany przez producenta.

9.9. **Wentylacja:**

W pomieszczeniu łazienki wykonać wentylację poprzez ściany zewnętrzne.

9.10. **Stolarka drzwiowa:**

Drzwi wewnętrzne typowe płytowe. W ścianie drewnianej wyróżnić otwór na drzwi z ościeżnicą, łączące pomieszczenie świetlicy z łazienką.

9.11. **Roboty wykończeniowe:**

a) **podłóża i posadzki:** wg opisu na przekroju pionowym

b) **tynki wewnętrzne i okładziny:** w łazience glazura.

c) **obróbki blacharskie:** rynny i rury spustowe metalowe, podokienniki oraz obróbki blacharskie należy obrobić blachą stalową powlekaną w kolorze pokrycia dachowego,

parapety wewnętrzne PCV.

9.14. Instalacje:

- a) **wodociągowa:** woda z istniejącego przyłącza – przedłużenie istniejącej instalacji.
- b) **kanalizacyjna:** projektowany zbiornik na nieczystości płynne. Kanalizację wewnętrzną należy wykonać z rur i kształtek PCV. Pod pionami kanalizacyjnymi należy zamontować rewizje (czyszczaki). Przejścia przez ławy fundamentowe należy wykonać w rurze ochronnej uszczelnionej plastycznym szczeliwem. Poziome przewody układa się ze spadkiem min. 2-3%.
- c) **elektryczna:** z istniejącego przyłącza – przedłużenie istniejącej instalacji.
- d) **ogrzewanie:** elektryczne grzejniki lub kolektory słoneczne termiczne.
- e) **usuwanie odpadów stałych:** tzw. kuchennych winno odbywać się przez składowania w zamkniętych, szczelnych pojemnikach i wywożone przez jednostki wyspecjalizowane. Jako średnie wartości jednostkowe powstanie odpadów stałych przyjmuje się 0,1m³/na miesiąc.

10. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

- zapotrzebowanie wody do celów socjalno-bytowych przyjmuje się około 10l/dobę. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika na nieczystości płynne
- nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych i płynnych
- przewiduje się, że w związku z użytkowaniem obiektu wytwarzane będą jedynie odpady bytowe w wielkości około 0,1m³ na miesiąc, gromadzone w kontenerach umieszczonych w oznaczonym na projekcie zagospodarowania miejscu. Odpady stałe usuwane będą przez wyspecjalizowane jednostki komunalne przy użyciu pojemników i urządzeń służących do tego celu. Wywóz odbywać się będzie na podstawie umowy.
- obiekt nie będzie emitował hałasu, wibracji, promieniowania oraz zakłóceń szkodliwych dla ludzi
- obiekt nie ingeruje negatywnie na drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Budynek świetlicy nie jest zaliczany do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników oraz sąsiadów. Budynek również został zabezpieczony przeciwko przenikaniu wilgoci do elementów budowlanych do wnętrza budynku. Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego w czasie eksploatacji budynku, będzie realizowana poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarno-higienicznych oraz ochrony środowiska. Wody deszczowe odprowadzane będą na teren biologicznie czynny własnej działki.

11. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA:

Zgodnie z §213 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Tekst jednolity Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 §213 pt. 1a) wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynku nie dotyczą budynków:

- do trzech kondygnacji nadziemnych łącznie:
- mieszkalnych: jednorodzinnych, zagrodowych i rekreacji indywidualnej.

Informacja o powierzchni wysokości i liczba kondygnacji:

- powierzchnia istniejącej strefy ZLIII – 90,5m²
- powierzchnia strefy ZLIII po rozbudowie – 101,1m²
- budynek jednokondygnacyjny o średniej wysokości 5,5m

W związku z powierzchnią mniejszą od 1000m² nie zachodzi potrzeba uzgodnienia projektu z rzeczoznawcą do spraw p-poż.

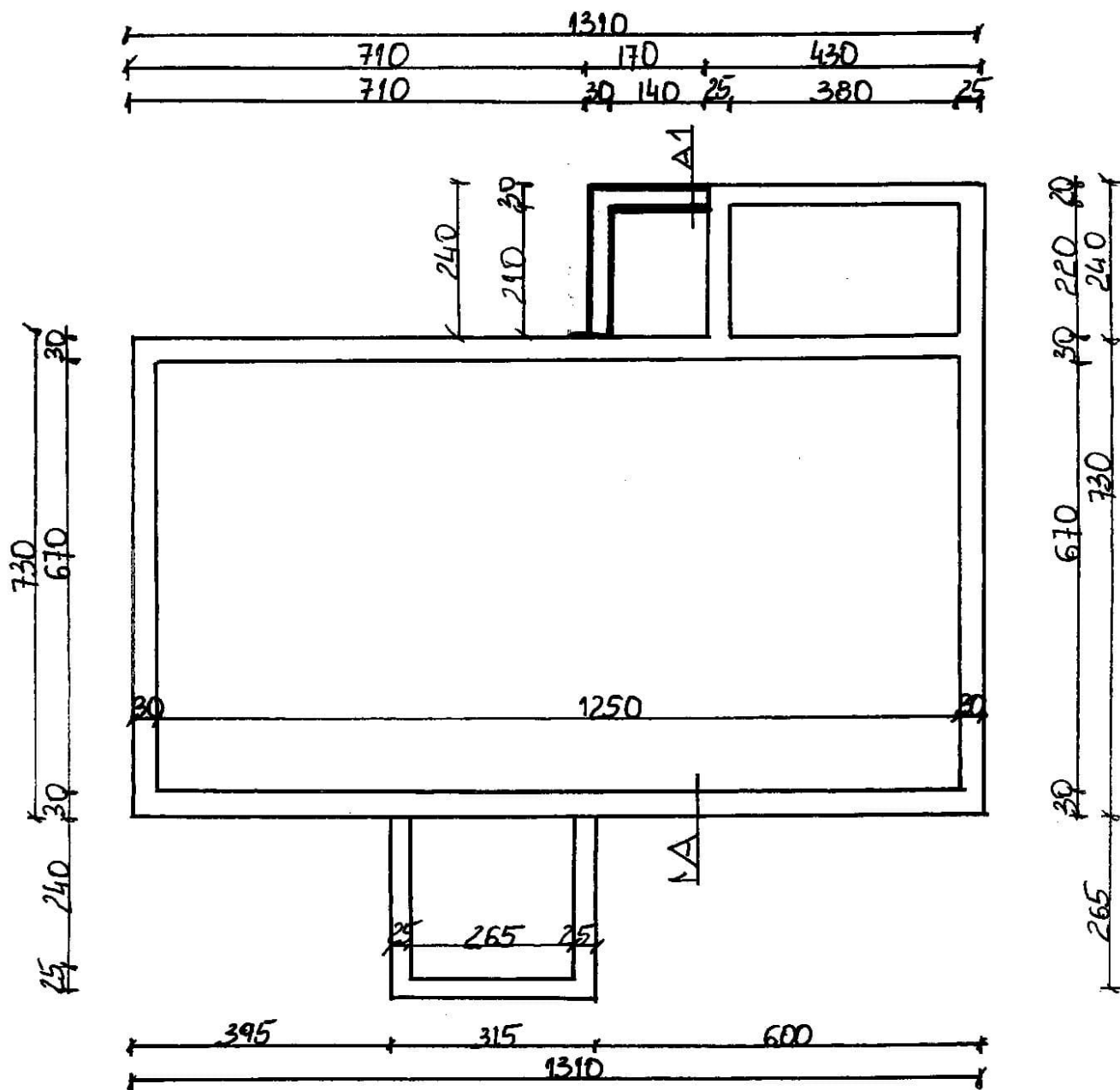
Projektant:

Siemiatycze 2017.06.

LEGENDA

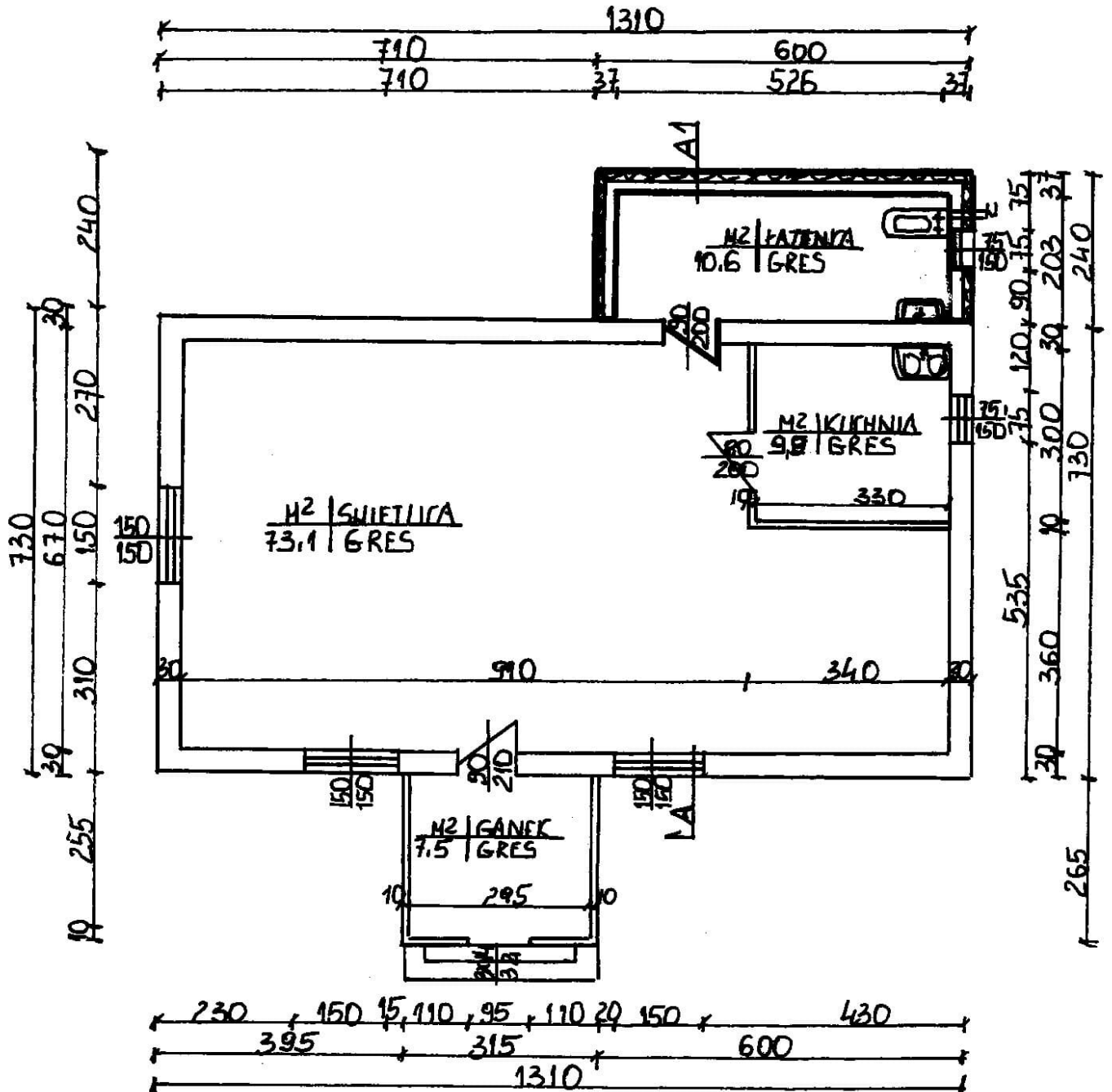
— PROJEKTOWANE FUNDAMENTY

— ISTNIĄCE FUNDAMENTY



OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Rzut fundamentów	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYŚ. NR 9	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

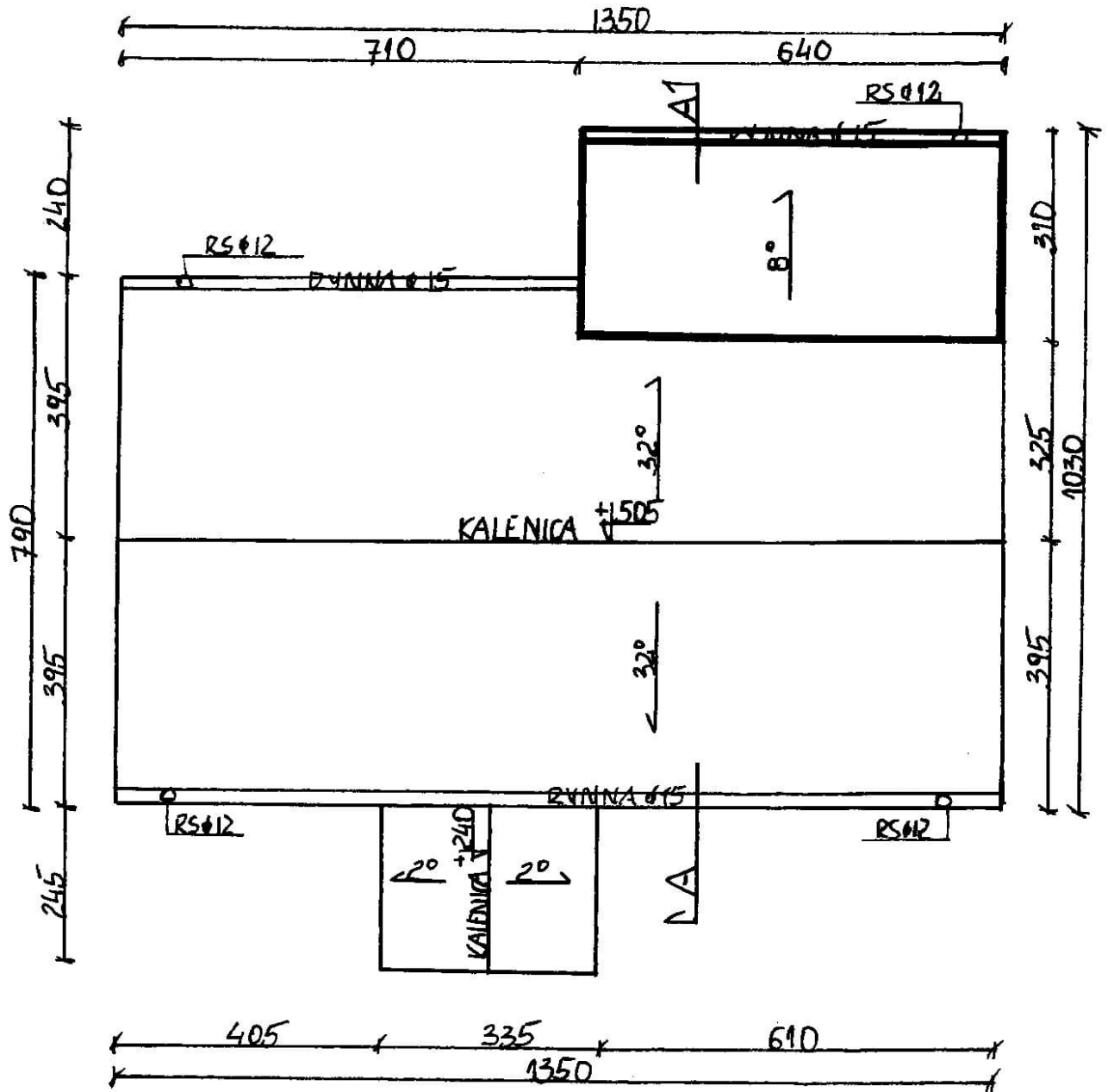
— PROJEKTOWANE SCIANY
 — ISTNIEJĄCE SCIANY



OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Rzut parteru	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 10	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

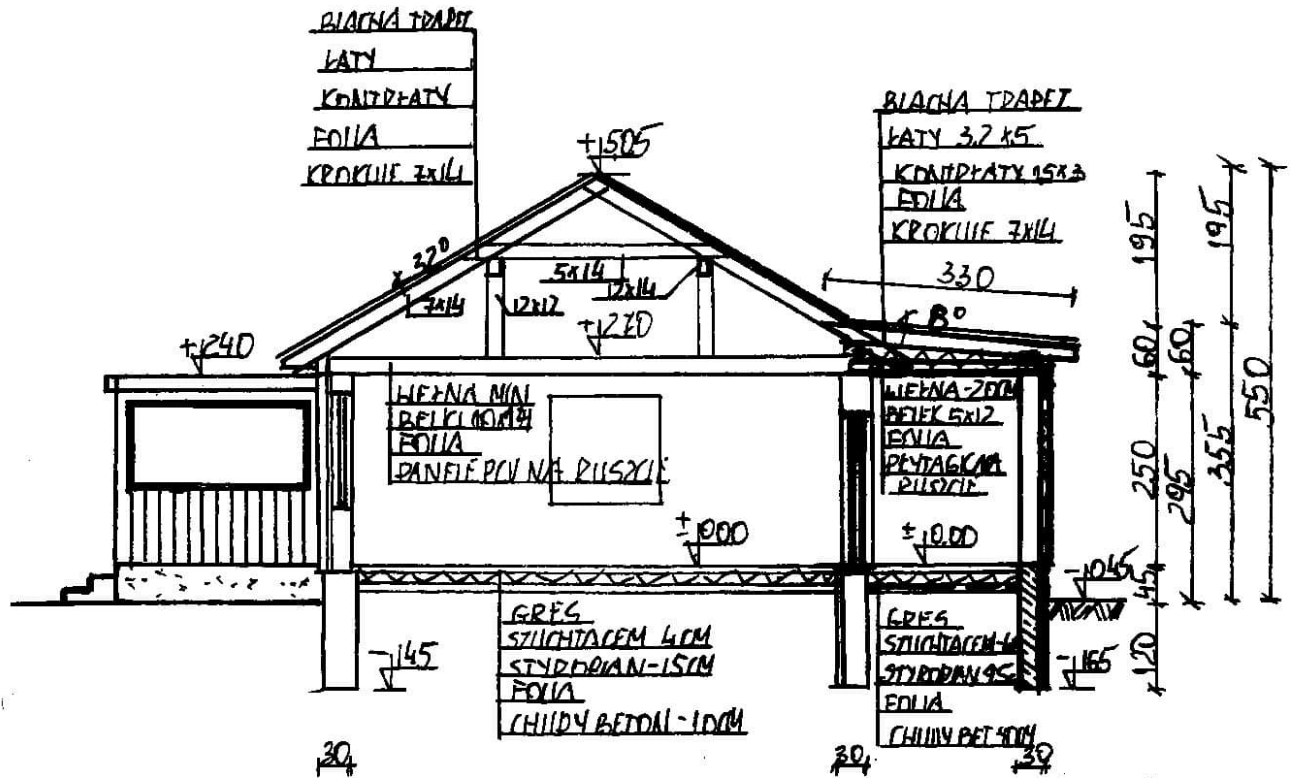
LEGENDA

- PROJEKTOWANY DACH
 — ISTNIĄCY DACH



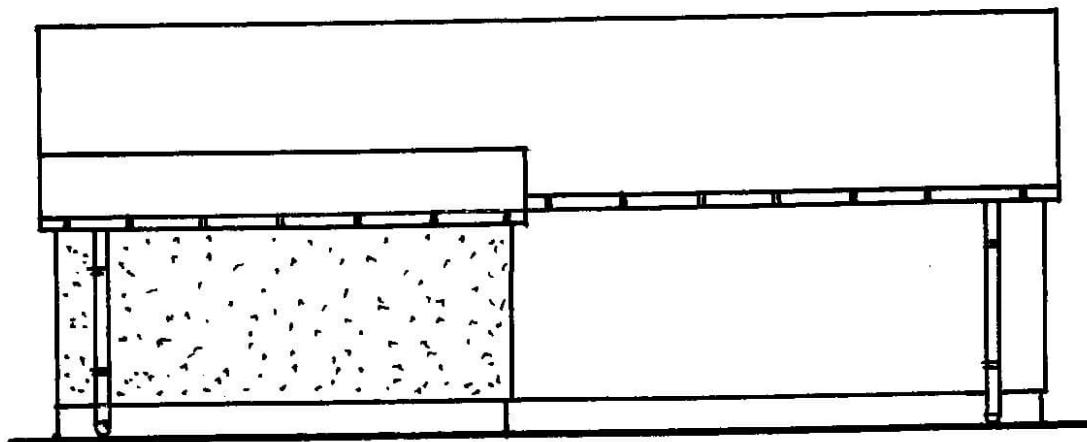
OBIKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Rzut dachu	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 12	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

PRZEKRÓJ A-A

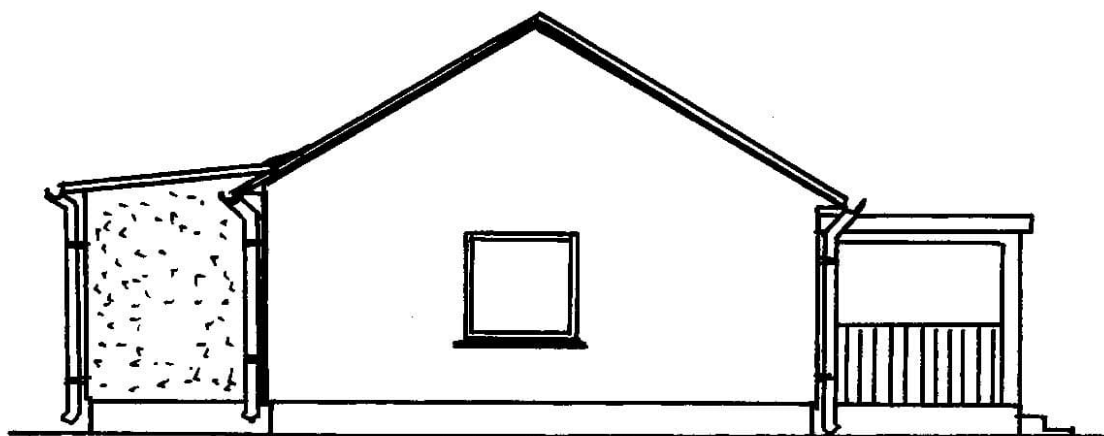


OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Przekrój A-A	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 13	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

ELEWACJA POŁNOCNA

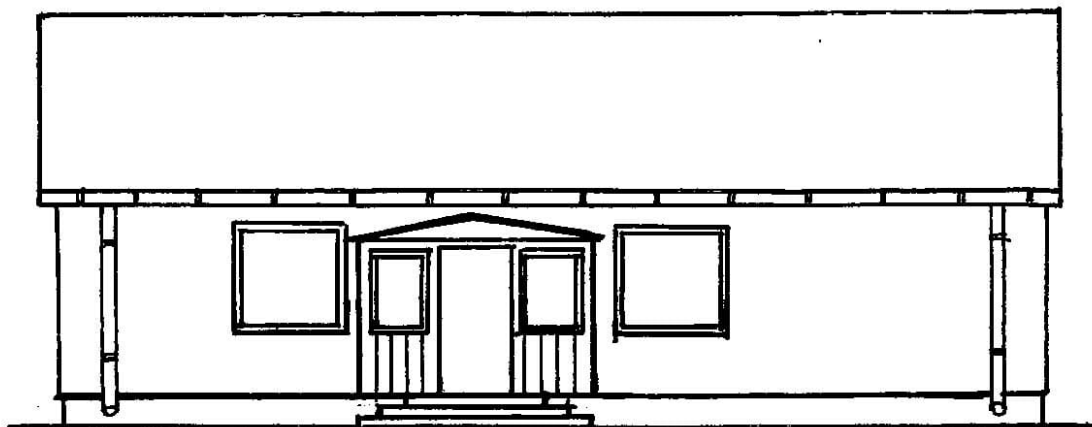


ELEWACJA ZACHODNIA

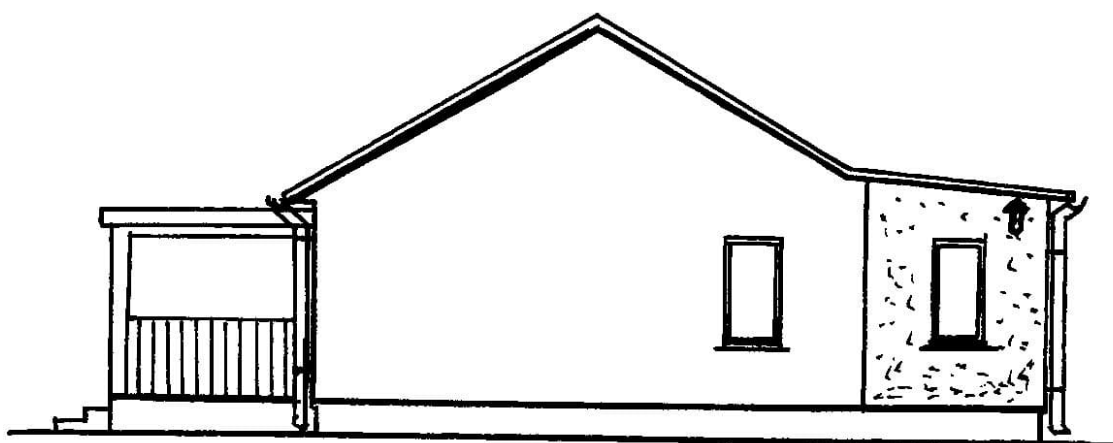


OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Elewacje i wykaz stolarki	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 14	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.


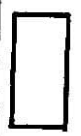
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA WSCHODNIA



WYKAZ STOLARKI

DRZWI		OKNA
LP	I	I
		
57	90	75
H	200	150
7105C	1	1

OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Elewacje i wykaz stolarki	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 15	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

OPIS TECHNICZNY

**do projektu zbiornika jednokomorowego na nieczystości płynne o poj. jednego
zbiornika**

V- 4,86m³, podziemnego, przy zwierciadle wody gruntowej poniżej dna zbiornika

Opis ogólny obiektu:

1. Zbiornik na nieczystości płynne przeznaczony jest dla zabudowy jednorodzinnej i przemysłowej, nieskanalizowanej. Jest to zbiornik jednokomorowy, bezodpływowy o rzucie koła, wykonany z kręgów betonowych.
2. Dane techniczne jednego zbiornika:
 - pojemność użytkowa – 4,86m³
 - powierzchnia zabudowy – 3,89m²
 - kubatura – 10,64m³

Opis konstrukcji obiektu:

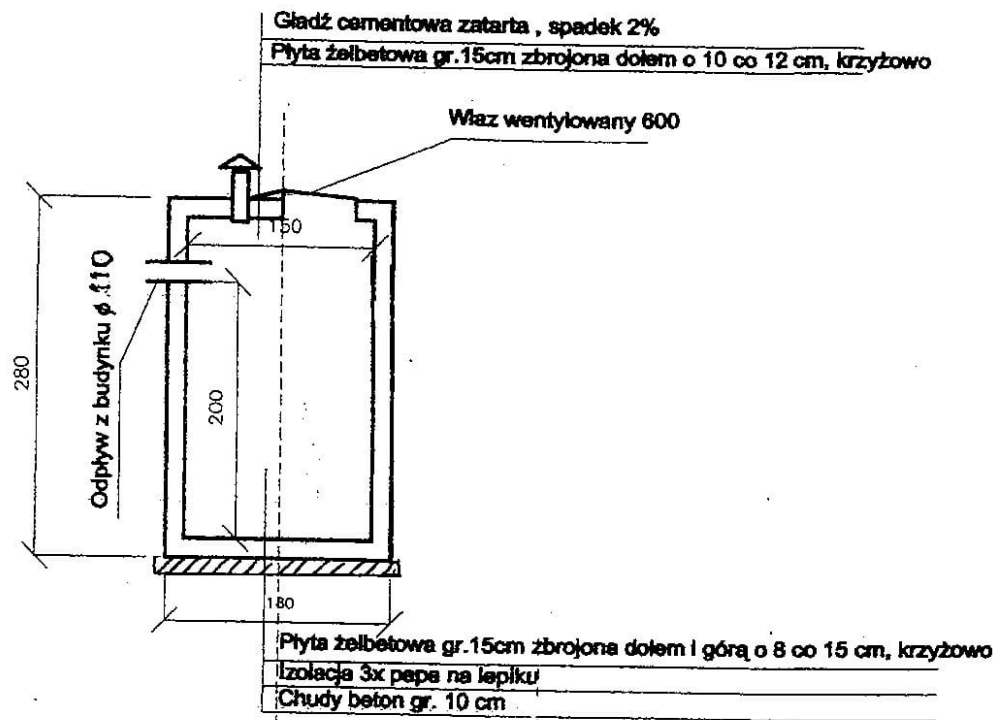
1. Zbiornik jednokomorowy o rzucie koła zaprojektowany jako zagłębiony w ziemi i przysypany. Dostęp do wnętrza za pomocą włazu żeliwnego wentylowanego o średnicy 600mm. Zbiornik wykonany z kręgów betonowych, łączonych na uszczelki. Zbiornik posadowiony na podłożu z „chudego” betonu B-7,5 o grubości 10cm.
2. Zabezpieczenia antykorozyjne
Zbiornik wykonać jako szczelny. Powierzchnie zewnętrzne i wewnętrzne zbiornika pomalować dwukrotnie lepikiem asfaltowym na gorąco po uprzednim zagruntowaniu abizolem. Przejście rur przez ścianki zbiornika należy wykonać jako szczelne na uszczelkę.
3. Wyposażenie
Doprowadzenie nieczystości płynnych do zbiornika rurami PCV średnicy 110mm. Wentylacja zbiornika przez rurę wywiewną \varnothing 50 PCV. Opróżnianie zbiornika okresowo za pomocą rury ssawnej.

PROJEKTANT:

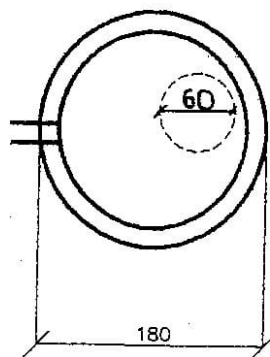
Siemiatycze 2017.06.

Projekt Osadnika Ścieków – SZAMBA

Przekrój pionowy



Przekrój poziomy



OBIEKT	Budynek świetlicy	
ADRES	Nurzec dz. nr 8	
PRZEDMIOT	Projekt szamba	
PROJEKTANT	Mariusz Jerzy Niewiński	
OPRACOWAŁ	Zbigniew Konobrodzki	
RYS. NR 16	SKALA 1:100	DATA I PODPIS 2017.06.

INSTALACJA WOD-KAN.

I. INSTALACJA WODY

1. Wodę do łazienki doprowadzić jako przedłużenie istniejącej instalacji wodociągowej z kuchni. W budynku rozprowadzenie wody zimnej wykonać z rur Stabi-Glass \varnothing 25x3,5mm. Połączenie rur i kształtek za pomocą specjalnych zgrzewek. Rury prowadzić w warstwie podposadzkowej oraz w bruzdach naściennych. Rury ułożyć ze spadkiem do studzienki wodomierzowej, aby była możliwość spuszczenia wody z instalacji w budynku np. na okres zimowy. Przed zabetonowaniem rur w posadzkach wykonać próbę szczelności. W przejściach przez rury zamontować tuleje ochronne.

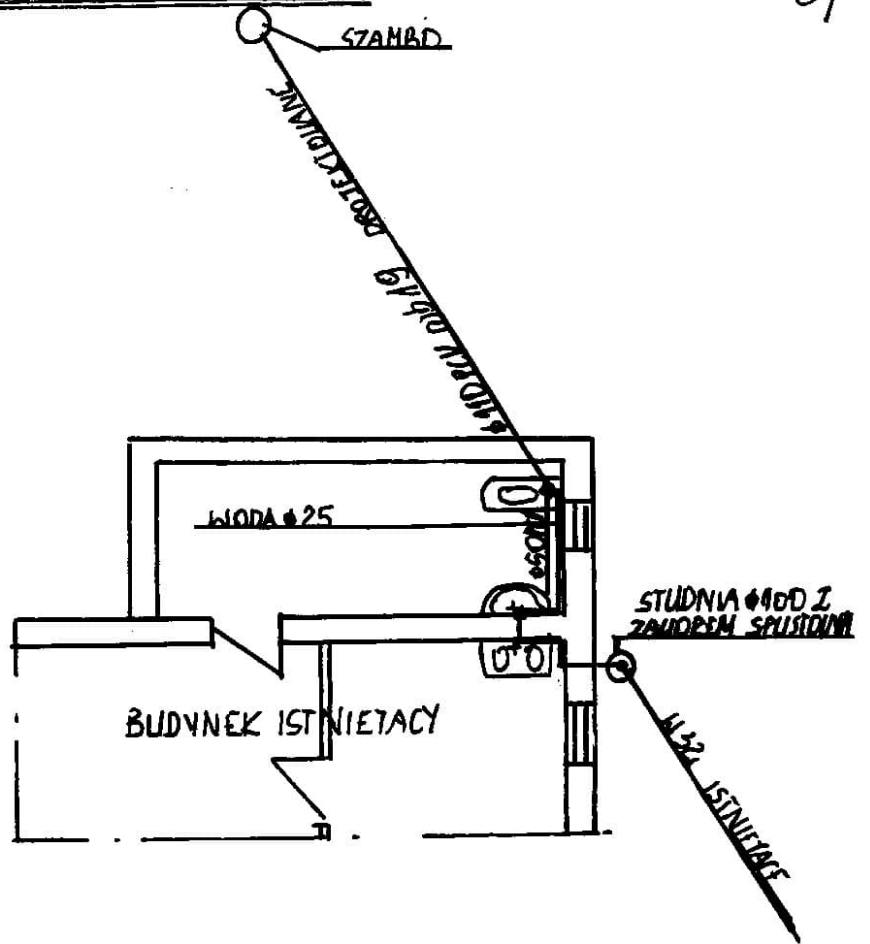
II. INSTALACJA KANALIZACJI

2. Ścieki z budynku odprowadzone do szczelnego szamba. Przyłącze kanalizacyjne wykonać z rur PCV \varnothing 110mm na podsypce piaskowej. W celu zabezpieczenia przed zamrożeniem ocieplić przyłącze warstwą żużla. Kanalizację wewnętrzną wykonać z rur i kształtek PCV \varnothing 110 i PCV \varnothing 50. Przejścia przez ławy fundamentowe wykonać w rurze ochronnej. Poziome przewody układać ze spadkiem 2-3% w kierunku szamba. Prace instalacyjno-montażowe wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

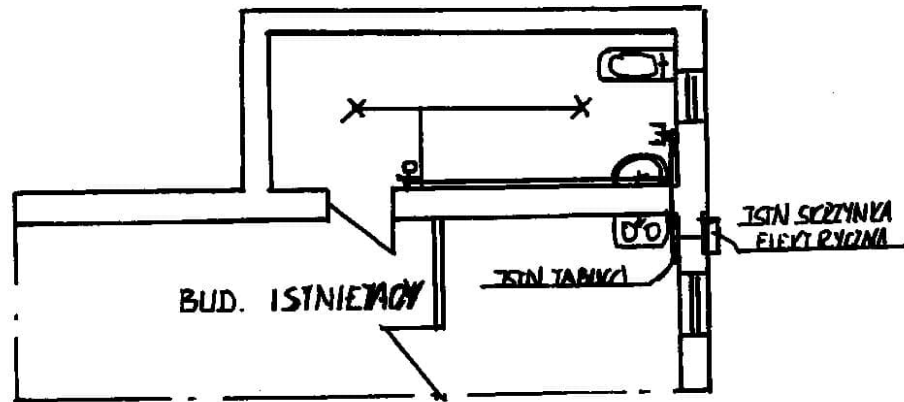
INSTALACJA ELEKTRYCZNA BUDYNEK ŚWIETLICY

1. Łazienka zostanie zasilona z istniejącego przyłącza w budynku istniejącym. Rozprowadzenie instalacji elektrycznej od złącza pomiarowego, usytuowanego na ścianie budynku.
2. Instalacje oświetlenia wewnętrznego wykonać przewodami YDY zo 3x2,5mm². Wszystkie przewody elektryczne w izolacji PCV o napięciu 1kV. Cały osprzęt montować w wykonaniu szczelnym hermetycznym.
3. Instalację gniazd wtykowych wykonać przewodem YDY zo3x2,5mm². Wszystkie gniazdzka wtykowe wyposażyć w bolec uziemiający. Gniazdzka w łazience montować na wysokość 110cm od podłogi.
4. Roboty budowlano-montażowe wchodzące w zakres instalacji elektroenergetycznych należy wykonać zgodnie z:
 - warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych, części „Instalacje Elektryczne”.
 - obowiązującymi normami i przepisami
 - wszystkie zastosowane w ramach instalacji urządzenia, osprzęt, kable, przewody, muszą posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczeń
 - roboty powinni wykonywać i nadzorować pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

PLAN INSTALACJI KANALIZACYJNEJ I WODNEJ



PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WENNETRZNEJ



- ☞ GNIAZDKA WYKODLE SZT 1
- ♀ KACNIK DUBIEGUNDUN SZT 1
- X WPUST SUFITOWY SZT 2
- PRZEŁIÓD MB 18

Budynek oceniany:	
Nazwa obiektu	Świetlica wiejska w Nurcu
Inwestor	Gmina Nurzec Stacja ul. Żerczycka 33, 17-330 Nurzec Stacja
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temp. (Af, m ²)	101,1
Kubatura budynku (V, m ³)	477,0

Spis treści:

- 1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie.
- 2) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy
- 3) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$
- 4) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji
- 5) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody
- 6) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT.2017
- 7) Bilans mocy

1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie

Parametry przegród nieprzezroczystych budowlanych					
I. Przeglody ściany zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp. U wg WT 2017 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Ściana zewnętrzna	SZ 1	0,16	0,23	Tak
II. Przeglody dach					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp. U wg WT 2017 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Dach	D 1	0,16	0,18	Tak
III. Przeglody podłogi na gruncie					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp. U wg WT 2017 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Podłoga na gruncie	PG 1	0,26	0,30	Tak
IV. Przeglody drzwi zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp. U wg WT 2017 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Drzwi zewnętrzne	DZ 1	1,30	1,50	Tak
2	Drzwi zewnętrzne	DZ 2	1,10	1,50	Tak
3	Drzwi zewnętrzne	DZ 3	1,10	1,50	Tak
4	Drzwi zewnętrzne	DZ 4	1,10	1,50	Tak
5	Drzwi zewnętrzne	DZ 5	1,10	1,50	Tak
6	Drzwi zewnętrzne	DZ 6	1,10	1,50	Tak

Parametry przegród przezroczystych							
V. Okna zewnętrzne							
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp. oszklenia g	Udział pow. oszklonej C	Wsp. U wg WT 2017 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Okno zewnętrzne	OZ 1	1,10	0,75	0,70	1,10	Tak
2	Okno zewnętrzne	OZ 2	1,10	0,75	0,70	1,10	Tak
3	Okno zewnętrzne	OZ 3	1,10	0,75	0,70	1,10	Tak
4	Okno zewnętrzne	OZ 4	1,10	0,75	0,70	1,10	Tak

2) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy

Obliczenia zbiorcze dla strefy Strefa 01												
Temperatura wewnętrzna strefy										θ_i	20,0	°C
Pole powierzchni pomieszczeń o regulowanej temperaturze										A_f	85,5	m ²
Obciążenia cieplne pomieszczeń zyskami wewnętrznymi										q_{int}	5,0	W/m ²
Pojemność cieplna budynku										C_m	73037250	J/K
Stała czasowa budynku										τ	52,5	h
Udział granicznych potrzeb ciepła										$\gamma_{H,lim}$	1,2	-
										a_H	4,5	-
Obliczenia miesięcznego zapotrzebowania na energię do ogrzewania i wentylacji												
$Q_{H,nd,n}$ kWh/m-c												
Miesiąc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Średnia temperatura zewnętrzna θ_e , °C	-4,9	-2,0	1,7	7,3	13,2	15,9	17,3	14,5	12,1	7,1	1,6	-1,3
Liczba godzin w miesiącu t_m , h	744	672	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie $Q_{H,th}=10^{-3} \cdot H_{tr} \cdot (\theta_i - \theta_e)$ * t_m kWh/m-c	2800	2235	2058	1382	765	446	304	619	860	1451	2003	2396
Miesięczna strata ciepła przez wentylację $Q_{ve}=10^{-3} \cdot H_{ve} \cdot (\theta_i - \theta_e)$ * t_m kWh/m-c	4357	3477	3202	2151	1190	0	0	0	1338	2257	3116	3727
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie i wentylację $Q_{H,ht}=Q_{H,t}+Q_{ve}$ kWh/m-c	7158	5712	5260	3533	1955	446	304	619	2198	3708	5119	6123

Miesięczne zyski ciepła od nasłonecznienia Q_{sol} kWh/m-c	162	202	403	585	731	826	815	715	519	282	146	122
Miesięczne wewnętrzne zyski ciepła $Q_{int}=Q_{int} \cdot 10^{-3} \cdot A_f \cdot t_m$	1647	1487	1647	1594	1647	1594	1647	1647	1594	1647	1594	1647
Miesięczne zyski ciepła $Q_{H,gn}=Q_{sol}+ Q_{int}$ kWh/m-c	1808	1690	2049	2178	2377	2420	2462	2362	2112	1928	1739	1768
$\gamma_H=Q_{H,gn}/Q_{H,ht}$	0,25	0,30	0,39	0,62	1,22	2,12	3,17	1,49	0,96	0,52	0,34	0,29
$\gamma_{H,1}$	0,27	0,27	0,34	0,50	0,92	0,00	0,00	0,00	0,74	0,43	0,31	0,27
$\gamma_{H,2}$	0,27	0,34	0,50	0,92	1,67	0,00	0,00	0,00	1,23	0,74	0,43	0,31
$\gamma_{H,m}$	1,00	1,00	1,00	1,00	0,51	0,00	0,00	0,00	0,99	1,00	1,00	1,00
Współczynnik wykorzystania zysków ciepła, $\eta_{H,gn}$	1,00	1,00	0,99	0,95	0,73	0,46	0,31	0,63	0,83	0,97	0,99	1,00
Miesięczne zapotrzebowanie na energię $Q_{H,nd,n}=Q_{H,ht}-\eta_{H,gn} \cdot Q_{H,gn}$ kWh/m-c	5352	4027	3229	1457	111	0	0	0	432	1830	3388	4359
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd}=\Sigma(Q_{H,nd,n})$, kWh/rok											41481,17	

Część budynku					
Zestawienie stref					
Numer strefy	Nazwa strefy	A_f	V	θ_i	Zapotrzebowanie na ciepło $Q_{H,nd}$
	-	m ²	m ³	°C	kWh/rok
1	Strefa O1	85,5	395,6	20,0	41481,17
Całkowite zapotrzebowanie strefy $\Sigma Q_{H,nd}$ kWh/rok					41481,17

3) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$

Obliczenia instalacja ciepłej wody użytkowej		
Część budynku		
Ciepło właściwe wody, c_w	4,19	kJ/kg*K
Gęstość wody, ρ_w	1000	Kg/m ³
Temperatura ciepłej wody, θ_{cw}	50	°C
Temperatura zimnej wody, θ_o	10	°C
Współczynnik korekcyjny, k_t	1,12	-
Liczba jednostek odniesienia, L_i	3	j.o.
Mnożnik na wodomierze	1,00	-
Jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody, V_{cw}	35,00	dm ³ /j.o.*d
Mnożnik na przerwy	1,00	-
Czas użytkowania instalacji, t_{uz}	365,00	dni
Roczna energia użytkowa do przygotowania cwu, $Q_{W,nd}$	3801,41	kWh/rok

4) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji

Część budynku		
Nazwa źródła	Nowe źródło ogrzewania	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100	%
Rodzaj nośnika energii	Energia elektryczna	
Współczynnik W_H	0,70	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$	3801,41	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Kotły na paliwo stałe o mocy do 20 kW	
Sprawność wytwarzania $\eta_{H,g}$	0,63	-
Wybrany wariant regulacji	Ogrzewanie grzejnikami elektrycznymi	
Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$	0,80	-
Wybrany wariant przesyłu	Źródło ciepła w pomieszczeniu (ogrzewanie elektryczne)	
Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	Brak zasobnika buforowego	
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i – tego nośnika $\eta_{H,tot}$	0,50	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	120,00	kWh/rok

5) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody

Część budynku		
Nazwa źródła	Nowe źródło ciepłej wody	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100,00	%
Rodzaj nośnika energii	Paliwo stałe	
Współczynnik W_w	0,70	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{W,nd}$	3801,41	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Przepływowy podgrzewacz wody	
Sprawność wytwarzania $\eta_{w,g}$	0,86	-
Wybrany wariant przesyłu	Miejscowe przygotowanie ciepłej wody, instalacja ciepłej wody bez obiegów cyrkulacyjnych	
Rodzaj przesyłu ciepłej wody	Miejscowe przygotowanie ciepłej wody bezpośrednio przy punktach poboru wody ciepłej	
Sprawność przesyłu $\eta_{w,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	Brak zasobnika	
Sprawność akumulacji $\eta_{w,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i – tego nośnika $\eta_{w,tot}$	0,86	-

Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,W\%}$	120,00	kWh/rok
--	--------	---------

6) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT.2014

Nazwa	Spełniony	Niespełniony	Uwagi
Warunek izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych	Tak		
Warunek powierzchni okien	Tak		
Warunek $WP < EP_{ref}$	Tak		
Warunek powierzchniowej kondensacji pary wodnej	Tak		
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $EP=Q_p/A_f$			98,24 kWh/(m ² *rok)

7) Bilans mocy

Lp.	Branża	Zapotrzebowanie ma moc E_{pom} [kWh/rok]	Uwagi
1	Ogrzewanie	120,00	
2	Przygotowanie ciepłej wody	120,00	
3	Oświetlenie wbudowane	4380,00	
4	Inne	37383,00	

8) Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

A. PODSTAWA OPRACOWANIA

Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. Dz.U.2012 poz. 462 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Dostępными źródłami energii dla projektowanej inwestycji są:

- energia elektryczna
- energia słoneczna

Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych: brak sieci ciepłowniczej.

B. ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ

Ogrzewanie i wentylacja: $Q_{h,nd}$ 41481,17 [kWh/rok]

Przygotowanie c.w.u.: $Q_{w,nd}$ 3801,41 [kWh/rok]

Chłodzenie: $Q_{c,nd}$ 0,00 [kWh/rok]

C. OPIS ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ PORÓWNYWALNYCH SYSTEMÓW

System podstawowy – Kominek na drewno				System alternatywny – kolektory słoneczne			
Ogrzewanie							
Lp.	Nośnik energii	Źródło ciepła	%	Lp.	Nośnik energii	Źródło ciepła	%
1.	Energia elektryczna	Grzejnik elektryczny	100,00	1.	Solanka + woda	Kolektory słoneczne	100,00
Ciepła woda użytkowa							
1.	Energia elektryczna	Grzejnik elektryczny	100,00	1.	Solanka + woda	Kolektory słoneczne	100,00
Chłodzenie							
1.	Nie dotyczy			1.	Nie dotyczy		
Oświetlenie							
1.	Nie dotyczy			1.	Nie dotyczy		
Urządzenia pomocnicze							
1.	Energia elektryczna		94,00	1.	Energia elektryczna		32,00
2.	Energia elektryczna		6,00	2.	Energia elektryczna		66,00
				3.	Energia elektryczna		2,00

D. ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ PORÓWNYWANYCH SYSTEMÓW

System podstawowy – grzejniki elektryczne			System alternatywny – kolektory słoneczne		
Zapotrzebowanie na energię pierwotną					
Lp.	Wartość	Jednostka	Lp.	Wartość	Jednostka
1.	EP	98,24	1.	EP	67,38
Zapotrzebowanie na energię końcową					
1.	EK	81,09	1.	EK	27,34

E. ANALIZA EKONOMICZNA PORÓWNYWANYCH SYSTEMÓW

System podstawowy – grzejniki elektryczne			System alternatywny – kolektory słoneczne		
Zapotrzebowanie na energię pierwotną					
Lp.	Wartość	Jednostka	Lp.	Wartość	Jednostka
1.	9000	zł	1.	62000	zł
2.	12,90	zł/m ²	2.	88,88	zł/m ²
Zapotrzebowanie na energię końcową					
1.	8000	zł	1.	6780	zł
2.	11,47	zł/m ²	2.	9,72	zł/m ²

F. PODSUMOWANIE

- a) Roczna różnica kosztów eksploatacji (system alternatywny – system podstawowy):
1220,00 zł
- b) Różnica kosztów inwestycyjnych (system alternatywny – system podstawowy):
53000,00 zł
- c) Prosty czas zwrotu inwestycji (SPBT): 87 lat
- d) Analiza ekologiczna porównywanych systemów:
 - System podstawowy: 14.731,543 [kgCO₂/rok]
 - System alternatywny: 9.627,773 [kgCO₂/rok]

G. WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ:

Inwestor zdecydował o realizacji systemu podstawowego tj. grzejniki elektryczne.

Sporządził:

RRG.6733.3.2017

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1, pkt. 2, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2016r poz. 778, ost. zm. z 2017 poz. 730./ oraz art. 104 i art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku KPA /Dz. U. z 2016r. poz. 23, ost. zm. poz. 2138./, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.02.2017r. Gminy Nurzec-Stacja ul. Żerczycka 33, 17-330 Nurzec-Stacja

ustalam
lokalizację inwestycji celu publicznego

na działce położonej
w obrębie geodezyjnym Nurzec nr ewid. gruntów Nr 8

1. Rodzaj inwestycji:

Rozbudowa budynku świetlicy polegającej na dobudowie do istniejącego budynku pomieszczenia o wymiarach 2,40x6,0m z przeznaczeniem na zaplecze sanitarne oraz budowa szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności 7,5m³.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

a) W zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Dane dotyczące ustalenia charakterystycznych parametrów projektowanej inwestycji:

- linia zabudowy: 17m od krawędzi drogi powiatowej Nr 1766B; 6,0m od krawędzi drogi gminnej Nr 109696B i Nr 157612B.
- Gabaryty i wysokość projektowanej budowli:
 - Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy do pow. działki – 0,066
 - Wymiary zewnętrzne:
 - Istniejącego budynku ~13,50m x 7,50m + ganek wejściowy ~3,50m x 3,50m;
 - Dobudowy ~2,4m x 6,0m;
 - Powierzchnia zabudowy: rozbudowy: ok. 14,40m², całości: ok. 165,40m²;
 - Powierzchnia użytkowa: rozbudowy ok. 13m², ok. 148,86m²;
 - Ilość kondygnacji: 1
 - Wysokość do kalenicy dobudowy: mierzona od średniego poziomu terenu przy wejściu głównym do budynku – ok. 3,10m; do okapu ok. 2,80m.
 - Szerokość elewacji frontowej: ok. 13,50m
 - Konstrukcja: pustak suporex, beton,
 - Układ połaci dachowych:

dobudowy: dach jednospadowy, o kącie nachylenia dachu do 10° , z kalenicą usytuowaną równolegle do kalenicy głównej budynku.

Forma architektoniczna – obiekt winien być zaprojektowany w sposób zapewniający wkomponowanie w najbliższe otoczenie i krajobraz wiejski.

b) Warunki wynikające z przepisów odrębnych:

- obiekty budowlane należy projektować zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami:
 - art. 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.),
 - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz.1422.),
 - zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami i normami.

3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- obsługa w zakresie komunikacji:

Odbywać się będzie istniejącym zjazdem z drogi powiatowej Nr 1766B, przy czym zjazd powinien posiadać parametry odpowiednie dla zjazdu publicznego. W związku z tym, w przypadku przebudowy zjazdu, mającej na celu dostosowanie parametrów zjazdu do wymagań rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124, z późn. zm./ - w zakresie zjazdów publicznych, należy uzyskać zezwolenie od zarządcy drogi powiatowej.
 - zasilanie w energię elektryczną – z rozwinięcia istniejącej instalacji w ramach istniejącego przyłącza energetycznego.
 - zaopatrzenie w wodę: z rozwinięcia istniejącej instalacji w ramach istniejącego przyłącza wodociągowego
 - Odprowadzanie nieczystości płynnych: projektowanym przyłączem PCV do projektowanego szamba szczelnego o poj. $7,0m^3$, z kregów betonowych $\varnothing 1500$.
 - Unieszkodliwianie odpadów stałych – do pojemników wywożonych przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą wpis do rejestru działalności regulowanej.
- a. W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarem Chronionego Krajobrazu „Dolina Bugu”.
 - Na terenie objętym inwestycją nie występują pomniki przyrody.
 - Inwestycja jest zlokalizowana poza obszarem Natura 2000.
 - Bezpośrednio na obszarze planowanej inwestycji, nie znajdują się dobra kultury, tj. obiekty wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, objęte ochroną zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. z 2014r. poz. 1446, z późn. zm./,
 - W obrębie planowanych robót nie występują obszary objęte ochroną przyrodniczą, historyczną, kulturową bądź archeologiczną, w związku z powyższym nie ustala się żadnych wymagań w tym zakresie.

- Projekt budowlany oraz zagospodarowania terenu winny uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2017r. poz. 519./.
- Zgodnie z art. 74 ustawy Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2017r. poz. 519./ w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.
- Planowane inwestycje nie zaliczają się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska i nie mają charakteru uciążliwego dla otoczenia. Projektowane przedsięwzięcie nie ogranicza zagospodarowania działek sąsiednich.
- W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić zapisy art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2017r. poz. 519./

b. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- Planowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania, uzasadnionych interesów osób trzecich (art. 5 ust. 1, pkt. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 290, z późn zm.),
- Ewentualne kolizje z sieciami uzbrojenia technicznego terenu należy rozwiązać w uzgodnieniu z gestorami poszczególnych sieci.

c. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych:

- Projekt budowlany wykonać zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /Dz. U. z 2016r., poz. 290, z późn. zm./, wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. z 2012r. poz. 462/ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami wraz z uzgodnieniami i pozwoleniami, wymaganymi przepisami.

W świetle art. 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 469, z późn. zm.) właściciel gruntu nie może zmieniać stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Na przedmiotowej nieruchomości nie występują urządzenia melioracyjne.

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

o przebiegu zgodnym z oznaczeniem na mapach stanowiących załącznik Nr 1 do decyzji.

UZASADNIENIE

Gmina Nurzec-Stacja ul. Żerczycka 33, 17-330 Nurzec-Stacja wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na działce położonej w obrębie geodezyjnym Nurzec Nr ewid. gruntów 8, dla inwestycji polegającej na rozbudowie budynku świetlicy polegającej na dobudowie do istniejącego budynku pomieszczenia o wymiarach 2,40x6,0m z przeznaczeniem na zaplecze sanitarne oraz budowie szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności 7,5m³.

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony:

Stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 6 i 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami:
 - Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku – uzgodnienie uważa się za dokonane zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdyż organ uzgadniający nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie.
 - Starostwem Powiatowym w Siemiatyczach (Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości) – postanowieniem znak: GG.6123.18.2017.JO z dnia 22.02.2017r.
- z właściwym zarządcą drogi – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego:
 - Powiatowym Zarządem Dróg w Siemiatyczach – postanowieniem Nr PZD3.430.15.2017 z dnia 21.02.2017r.
 - Wójtem Gminy Nurzec-Stacja - odstąpiono od uzgodnienia projektu decyzji za zarządcą drogi gminnej, wynikającego z art. 53 ust. 4 pkt. 9 ponieważ w tej sprawie, funkcję organu uzgadniającego i wydającego decyzję pełni ten sam organ.

Na każdym etapie postępowania strony miały prawo do czynnego udziału w postępowaniu oraz mogły wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Po zebraniu pełnego materiału dowodowego organ działając zgodnie z art. 10 § 1 kpa, zawiadomieniem z dnia 07.03.2017r. poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań. Żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

W ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski. Mając powyższe na uwadze, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem tut. Urzędu w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określając istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazać dowody uzasadniające to żądanie.

Decyzję przygotował: mgr inż. arch. Wiktor Panfiluk – uprawniony do projektowania w planowaniu przestrzennym.



Wójt
Piotr Jaszczuk

Otrzymują:

1. Gmina Nurzec-Stacja ul. Żerzycka 33, 17-330 Nurzec-Stacja
2. Strony postępowania wg wykazu,
3. a/a

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej /Dz. U. z 2016r. poz. 1827./.

Decyzja niniejsza jest ostateczna
4 dnia 19.05.2017
i podlega wykonaniu
Nurzec-Stacja dnia 19.05.2017

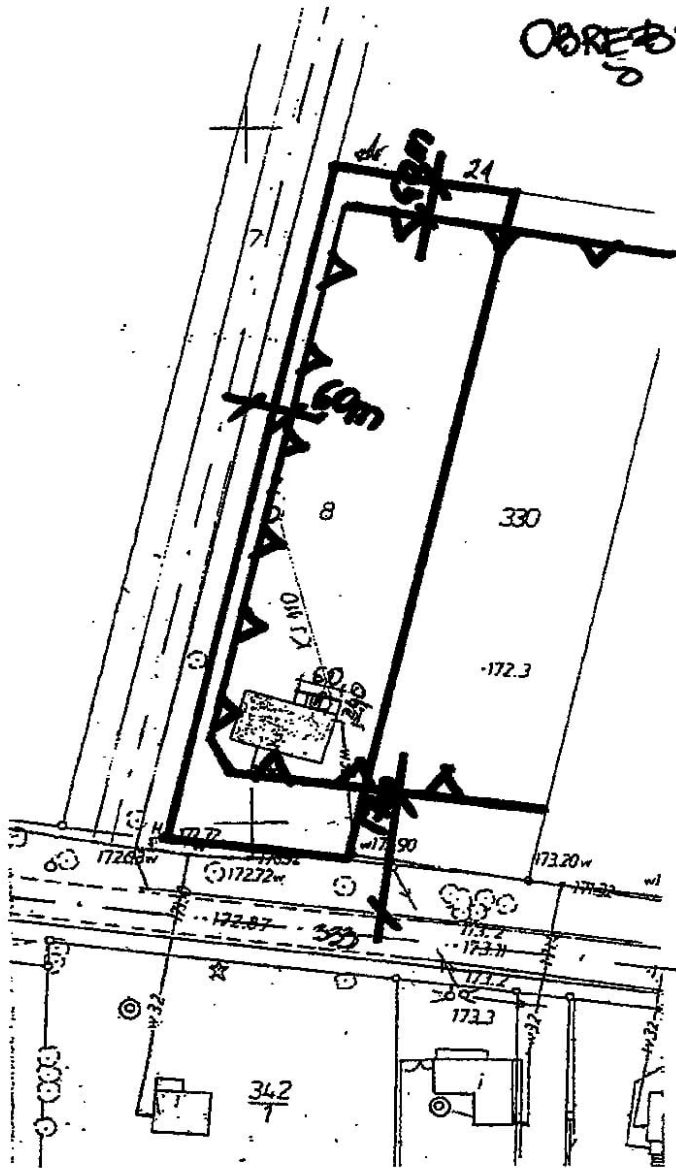
Z Ap. Wólta
mgr inż. arch. Irana Kowalewicz
Cierownik Referatu Rozwoju Gminy

OBREB: NURZEC

SKALA: 1:1000

URZĄD GMINY
Nurzec Stacja
17-330 Nurzec Stacja
ul. Żerczycka 33

Załącznik nr...1. (.../...)
do decyzji Wójta Gminy Nurzec Stacja
z dnia 04. 04. 2017 r. RRG. 0123. 3. 2017



LEGENDA

- 1. Projektowana obudowa zopiecznia sanitacyjnego
- 2. Projektowane siatki studni

ABCD-TEREN OBJĘTY
DECYZJĄ O LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

AA - NIEPRZEKŁCZALNA
LINIA ZABUDOWY 17m i 6m.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mariusz Jerzy Niewiński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI-PdOKK/85/06/2007, PDL/0001/OWOA/07,** jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0299.**

Członek czynny od: 05-09-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-02-2017 r. Białystok.

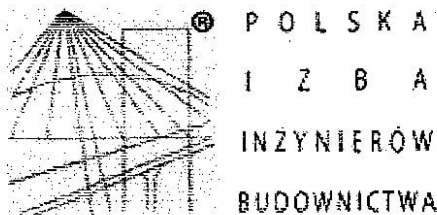
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Barbara Sarna, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0299-CBFE-B56C-19Y4-91DF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-6RE-KU7-2CE *

**Pan Zbigniew Konobrodzki o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0558/03
adres zamieszkania ul. Leszczynowa 12, 17-300 Siemiatycze
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-10-01 do 2017-09-30.**

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-08-18 roku przez:

Andrzej Fałkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

I.dz. 772/PdORIA/2007
sygnatura akt: PdOKK/85/06/2007

Białystok, dnia 11.06.2007r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Mariusz Niewiński

urodzony 10 maja 1976 r. w Bielsku Podlaskim

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/85/06/2007

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

- 1. Przewodniczący Komisji: Maciej Pokorski
- 2. Z-ca Przewodniczącego: Jan Kabac
- 3. Sekretarz Komisji: Jan Hahn
- 4. Członek Komisji: Zbigniew Gliński
- 5. Członek Komisji: Andrzej Koć
- 6. Członek Komisji: Janusz Kaczyński
- 7. Członek Komisji: Elzbieta Karina Kurzewska

Handwritten signatures of the commission members over dotted lines.

Otrzymują:

- 1. Strona (wnioskodawca): Mariusz Niewiński, 17-100 Bielski Podlaski, ul. Glogera 11
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)
- 2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
- 3. a.a.



Białystok dnia 1989.05.04.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
Wydział Urbanistyki
Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr B1/108/89

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
Na podstawie § 5 ust.2, §6 ust.3, §7 i §13 ust.1 p.2.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Z b i g n i e w K O N O B R O D Z K I

technik budownictwa

urodz. dnia 6 stycznia 1961r. Drohiczyn wojew. białostockie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Ob. Zbigniew Konobrodzki jest upoważniony/na/ do

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowa-
nia i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowla-
nych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wsze-
kich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach
konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych,
dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,
budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów ty-
powych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów
zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków
 - b/ budowli nie będących budynkami. - - -



Dyrektor Wydziału
Urbanistyki Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Główny Architekt Województwa

Int. arch. Leonard Budry